

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesterétől
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

1. sz. mell.

Ügyiratszám: 366-4/2013

Ügyintéző: Kálosiné Gyimesi Mária

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2013. május 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről az alábbi jelentést teszem:

Határozatok:

2/2013.(I.14.) sz. képviselő-testületi határozat

József Attila Általános Iskola és a Zeneiskola vonatkozásában ingyenes vagyonkezelési szerződés kötése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal

Az aláírt szerződés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól visszaérkezett. (A szerződés az előterjesztés 1. sz. melléklete)

94/2013.(IV.15.) sz. képviselő-testületi határozat

Kistérségi feladatellátásban való részvétel

A határozat a kistérségnek megküldésre került.

97/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Települési kamerarendszer kiépítéséről szóló tájékoztató elfogadása, műszaki átadás- átvétel lebonyolítása

Az átadás- átvételről a polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

103/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

A Tóparti parkban építésre kerülő két vendéglátó egység építésére vonatkozó tájékoztató elfogadása

A polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

104/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Csónakkikötő megépítése, az építésre vonatkozóan árajánlatok bekérése

A polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

105/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Az önkormányzati belterületi utak kátyúzási munkálatainak kivitelezésére vonatkozóan árajánlatok bekérése

139/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Kátyúzási feladatok elvégzése érdekében Zotter Tibor és Balázs Zsuzsanna felkérése a kátyúk helyének és nagyságának felmérésére, kimutatás elkészítésére

144/2013.(V.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Roadtechnik Kft-vel szerződés kötése kátyúzásra vonatkozóan, Zotter Tibor felkérése a kátyúzandó területek felmérésére és kijelölésére

149/2013.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése a Roadtechnik Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel kátyúzási feladatok elvégzésére

A szerződés megkötése megtörtént, a munkálatok 2013.05.15-én megkezdődtek.

106/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Berzsenyi utca felújításával kapcsolatos munkálatok előkészítése, árajánlatok bekérése, műszaki ellenőr személyére javaslatlétel

140/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Berzsenyi utca felújítására beérkezett árajánlatok vonatkozásában szakvélemény megkérése

145/2013.(V.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Bitunova Kft-vel szerződés kötése Berzsenyi utca felújítására

146/2013.(V.2.) sz. képviselő-testületi határozat

Polgármester felkérése a Berzsenyi utcában található két szennyvíz csonkkal kapcsolatos ügyek intézésére

150/2013.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése a Bitunova Útfenntartó és Emulziógyártó Kft-vel Berzsenyi utca felújítására

A szerződés megkötésre került, a Berzsenyi utcai lakosság kiértesítése 2013. 05.22-én megtörtént, a munkálatok 2013.05.22-én elkezdődtek.

107/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Zotter Tibor műszaki ellenőrrel megbízási szerződés kötése a Balatonszárszó, Jókai u. 711. hrsz-ú ingatlanon építendő „A” jelű vendéglátó egység vonatkozásában

108/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Zotter Tibor műszaki ellenőrrel megbízási szerződés kötése a Balatonszárszó, Jókai u. 711. hrsz-ú ingatlanon építendő „B” jelű vendéglátó egység vonatkozásában

A szerződések kiegészítése és aláírása megtörtént. (A szerződések az előterjesztés 2. sz. mellékletei)

110/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Üdülõegyesület részére támogatást nyújtása

A támogatás átutalása 2013. május 27-ig megtörténik.

112/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemem Fénye Alapítvány támogatási kérelmének elutasítása

A határozat megküldésre került.

113/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Közös Önkormányzati Hivatal tetőszerkezetének javítására vonatkozóan újabb árajánlat bekérése

A polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

114/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Tefner Bélával megbízási szerződés kötése

A szerződés elkészült, Tefner Béla részéről a szerződés aláírása még nem történt meg.

115/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói fizioterápiás részleg eszközbeszerzésének támogatása, társtelepülések hozzájárulása

Az egyeztetés folyamatban van.

117/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Fekete János képviselő felajánlott tiszteletdíja felhasználási céljának meghatározása

Az iskola virágosítása megtörtént, az elszámolás folyamatban van.

118/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Gyurcsánszky Tamás jégkása árusítására vonatkozó kérelmének elutasítása

A határozat megküldésre került.

119/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Bendegúz téri stranddal kapcsolatos közvilágítás probléma megvizsgálása

A polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

120/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Hubai- Czimrák Mária és Zsolt strandi pólófestésre vonatkozó kérelmének elutasítása

A határozat megküldésre került.

121/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Szajlai Béla löszfal megcsúszásáról szóló levelében szereplő panasz kivizsgálása

A polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

122/2013.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Almacht Ottó vízi állás és kiszolgáló építmény kialakítására vonatkozó kérelmének elutasítása

A határozatot megküldtük.

128/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadása

A Somogy Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának felterjesztettük.

129/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Humán és Oktatási Bizottság felkérése javaslattételre a térítési díjakra vonatkozóan

A polgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

131/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Gyurcssekné Prekácza Etelka vezetői megbízása, jegyző felkérése az óvodavezetői álláshelyre az új pályázati kiírás elkészítésére

Az új pályázati kiírást a Képviselő- testület külön napirendi pontként tárgyalja.

132/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Gyurcssekné Prekácza Etelka mb. intézményvezető felkérése a József Attila Általános Iskola és a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda közötti együttműködést erősítésére

A határozatot megküldtük.

133/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A Képviselő- testület 2013. II. félévi munkatervében a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda működéséről, tevékenységéről szóló vezetői beszámoló elfogadásának betervezése

Az érintetteknek a határozat átadásra került.

134/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

A határozatot a mb. intézményvezetőnek megküldtük.

135/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Gál Imre kérelméhez hozzájárulás- önkormányzati terület megtisztítása

A határozat megküldésre került.

136/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Milkus Bt kérelméről szóló határozat

A határozatot megküldtük.

137/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Strandi épületek egységes, frissítő meszelése

Az alpolgármester az ülésen szóbeli tájékoztatást ad.

141/2013.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat

„Régi” sportöltöző épület felújítására vonatkozó pályázat előfinanszírozása, szerződés kötése

A határozat megküldése megtörtént, a kölcsönszerződést külön napirendként tárgyalja a testület.

151/2013.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Zotter Tiborral megbízási szerződés kötése a kátyúzási és a Berzsenyi utca felújítási munkálatok műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére

A szerződés tervezetét a Képviselő- testület az ülésen külön napirendként tárgyalja.

152/2013.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Király Richárd r. alezredes kapitányság-vezetői kinevezésével egyetértés

A határozatot megküldtük.

153/2013.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikulcza Gábor tiszteletdíj felajánlása

154/2013.(V.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikulcza Gábor felajánlott tiszteletdíja felhasználási céljának meghatározása

A határozatokat az érintettek részére továbbítottuk.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a jelentést fogadja el.

Határozati javaslat:

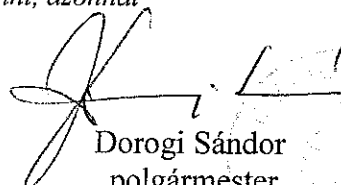
*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata
Képviselő- testületének/2013. (V.....) számú határozata*

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

Balatonszárszó, 2013. május 23.


Dorogi Sándor
polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

képviseli: Dorogi Sándor polgármester

törzsszáma: 731377

adóigazgatási azonosító száma: 15731371-1-14

bankszámlaszáma: 10700749-47850408-51100005

statisztikai számjele: 15731371-8411-321-14

mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.

képviseli: Cser Lajosné tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000

ÁHT azonosítója: 335262

statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

mint átvető (a továbbiakban: KIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KIK-et jelölte ki.

Az intézmény(ek)et a KIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 12-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyongazdálkodási joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyongazdálkodásba adja, a KIK vagyongazdálkodásba veszi át a Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda tagintézményét képező József Attila Általános Iskola és Zeneiskola által használt, az 1. sz. mellékletet képező tulajdoni lap szerint Balatonszárszó Vörösmarty u. 6 sz. (hrsz: 1286.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező ingatlanból a 2. sz. mellékletet képező tervrajz és kimutatás szerinti ingatlanrészt, valamint a 3. sz. mellékletében kimutatott ingóeltár szerinti ingóságokat.
2. A KIK az ingatlanra vonatkozó vagyongazdálkodási jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A KIK vagyongazdálkodásában levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat – a KIK-kel legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használja.
4. A KIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KIK által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
5. A KIK-et a vagyongazdálkodásában levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékgjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékgjog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyonton osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásában lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékgjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat hozzájárulást.

6.

A KIK a vagyonkezelésében levő és a közös használatra szolgáló vagyont, a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

7. Amennyiben a KIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

8. A KIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.

9. A KIK felelős az ingatlanmal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

10. A KIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.

11. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a KIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

12. A KIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

13. A KIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

14. A KIK köteles tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KIK köteles viselni.

16. A KIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KIK-et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.

17. Az Önkormányzat a KIK-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KIK a rendeltetés-, illetve

szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

18. A KIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
19. A KIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
20. A beruházás, felújítás értékét a KIK-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
21. A KIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
22. A KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
24. A KIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.
25. Tulajdonosi ellenőrzés

Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KIK működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

 - a) a KIK használatában álló ingatlan területére, illetve KIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
 - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - c) a KIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KIK-et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

26. A KIK a vagyonkezelésében levő ingatlan vagyon használatával kapcsolatos közüzemi díjakat, az üzemeltetési költségeket a 4. sz. mellékletben kimutatott közüzemi órák alapján fizeti ki, közvetlenül a Szolgáltatók felé, mivel a közös ingatlan közös használata ellenére az iskola és az Önkormányzat fenntartásában működő óvoda és konyha külön- külön rendelkezik a szükséges közüzemi órákkal. A KIK köteles a közszolgáltatók felé a szükséges intézkedéseket megtenni.

A szerződés megszűnése

27. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása az körülírt ingatlanban megszűnik.
28. A KIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
29. Amennyiben a KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
30. Amennyiben a KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.
31. A szerződés megszűnése esetén KIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.
32. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

33. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
34. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat:

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó

Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

E- mail: balatonszarszo@dravanet.hu

Tel: 06/30/9698-693

KIK:

Cser Lajosné

Tankerületi igazgató

Klebensberg Intézményfenntartó Központ
E-mail címe: lajosne.cser@klik.gov.hu
Tel.: 84/506-508

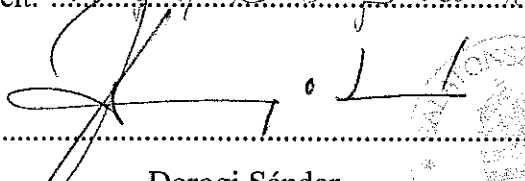
35. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Siófoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
36. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.
37. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

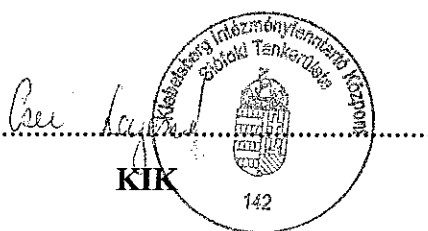
Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tulajdoni lap
2. sz. melléklet: Ingatlan megosztásra vonatkozó tervrajzok és kimutatás
3. sz. melléklet: Ingóeltár kimutatás
4. sz. melléklet: Közüzeti költségek fizetésére vonatkozó kimutatás
5. sz. melléklet: 2/2013.(I.14.) sz. Képviselő- testület határozat

Kelt: Siófok, 2013. január 16.


Dorogi Sándor

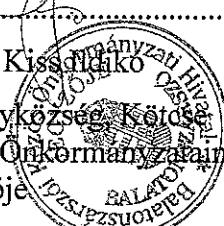
Kötcse Község Önkormányzatának
polgármestere



ellenjegyzem:


Gerstnerne dr. Kiss Judit

Balatonszárszó Nagyközség Község
Nagycsepely Községek Önkormányzatának
jegyzője



ellenjegyzem:


Dr. Boda Róbert
ügyvéd
7. sz. Ügyvédi Iroda
7400 Kaposvár, Csokonai u. 2.
Adószám: 25216635-1-14
Számlasz.: 11743002-20078670
KIK

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Községi Földhivatal Siófok
Siófok 8600 Kálmán Imre sétány 4.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 31000/32900/2011

2011.06.28

BALATONSZÁRSZÓ

Szektor : 53

Belterület 1286 helyrajzi szám

8624 BALATONSZÁRSZÓ Vörösmarty utca 6.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

velési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.f.jöv. alrészlet adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett Általános iskola

0

9481

0 00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33264/1991.04.18

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8624 BALATONSZÁRSZÓ Hősek tere 1

törzsszám: 15397080

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45135/2010.11.22

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan címe módosítva (2010.11.22)

Ez a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulási közszolgáltatásait érintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetőleg nemzeti forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése céljából került kiadásra.

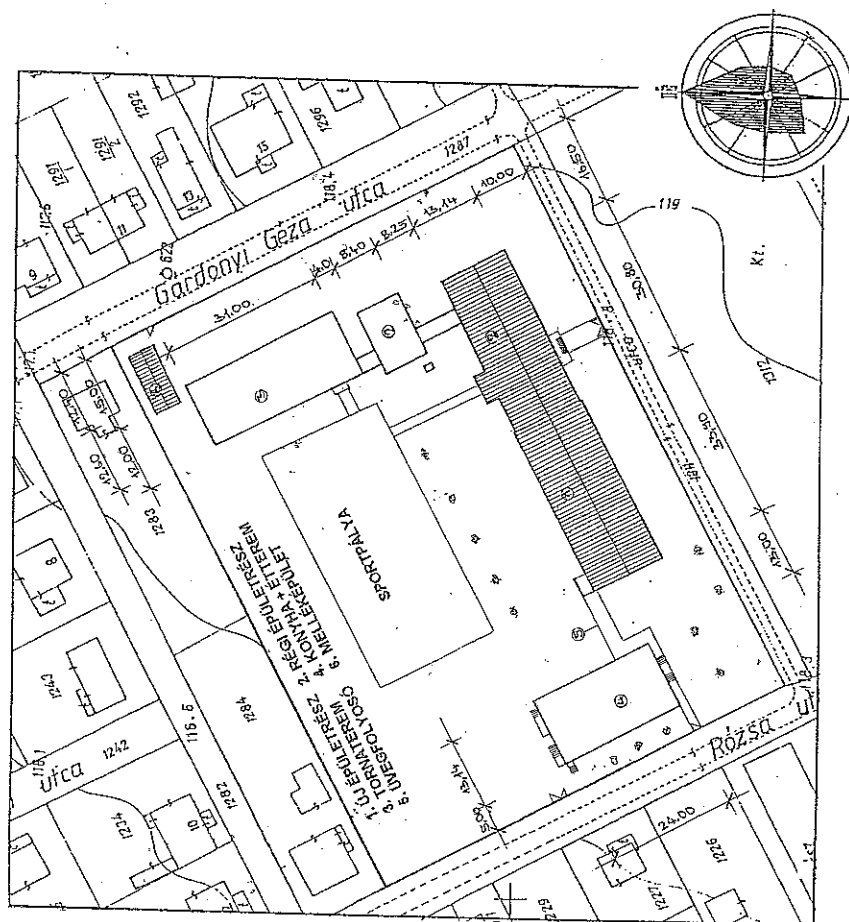
TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap

HELYSZINRAJZ M 1 : 1000

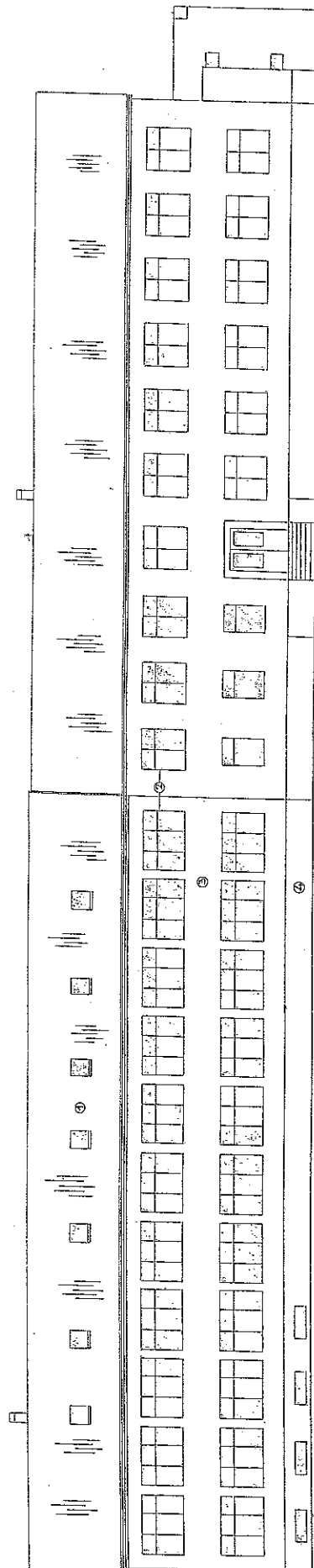


MEGBÍZÓ: NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT BALATONSZÁRSZÓ
8624 BALATONSZÁRSZÓ, HŐSÖK tere 1.

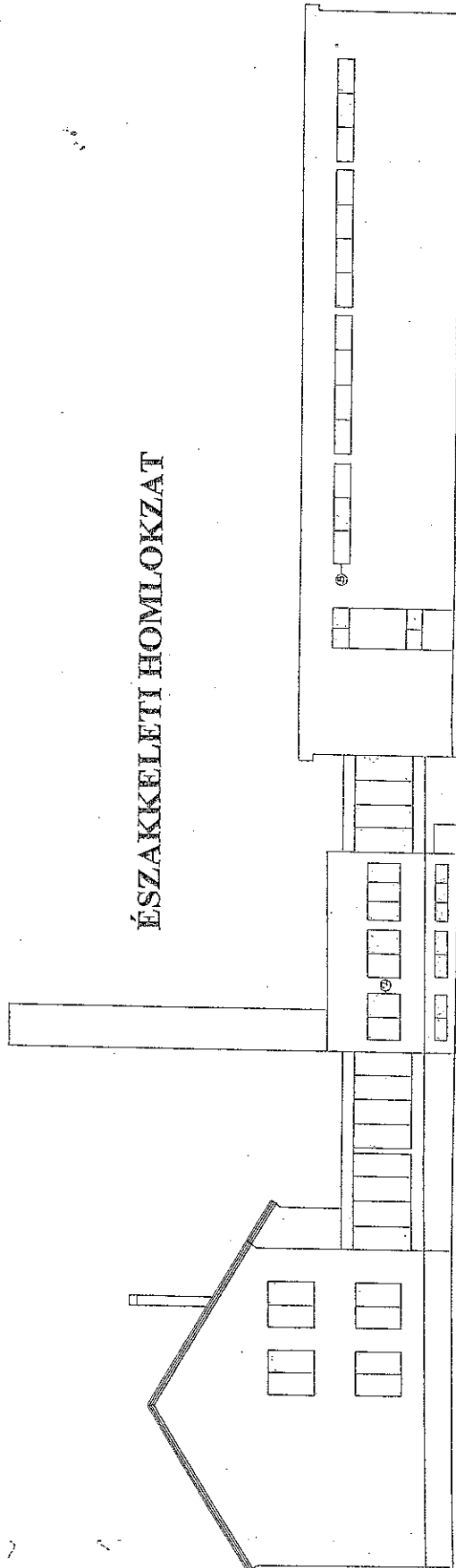
TELEK TERÜLETE:	9481 m2	RELATÍV SZINTMAG.:	+118 mBf
1. SZ. ÉP. ALAPTERÜLET:	473,38 m2	2. SZ. ÉP. ALAPTERÜLET:	547,76 m2
3. SZ. ÉP. ALAPTERÜLET:	390,60 m2	4. SZ. ÉP. ALAPTERÜLET:	315,36 m2
BEÉPÍTETTSÉG:	~19,29 %	ÉPÍTÉSI ÖVEZET:	I. O.

HOMLOKZATOK M 1 : 200

DÉLKELETI HOMLOKZAT



ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT



- 1 CSERÉPFEDÉS

2 MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK

3 KÖPÖRÖS VAKOLAT

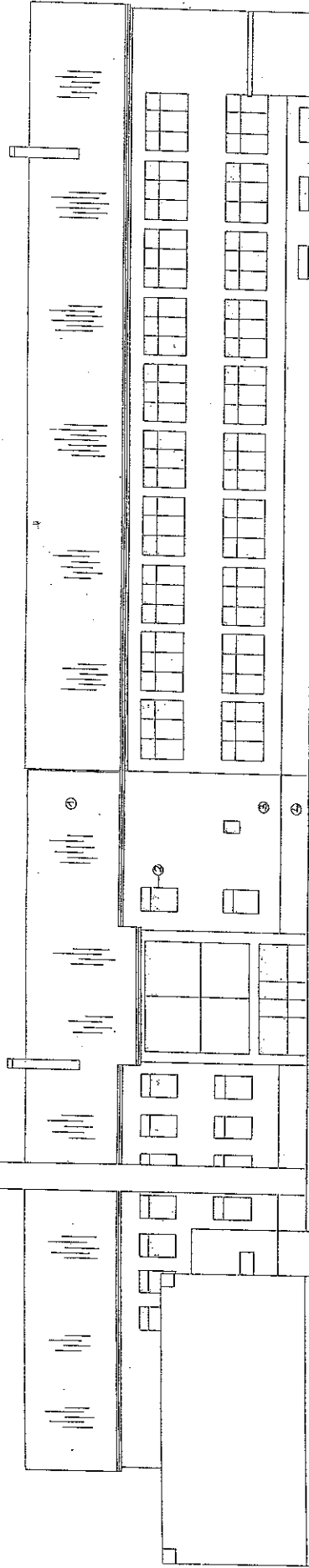
4 SIMÍTOTT CEMENTLÁBAZAT

5 FÉM NYÍLÁSZÁRÓK

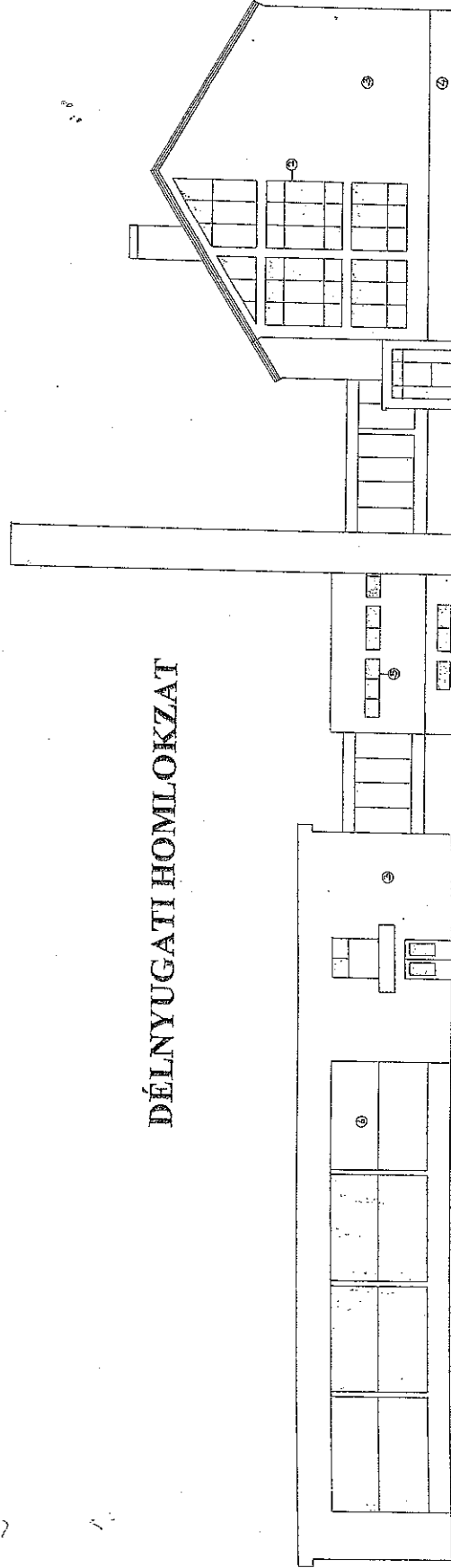
ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE			
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115, 14-0008		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	HOMLOKZATOK		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:200		Aláírás:
	Rajzsám: E 13		

HOMLOKZATOK M 1 : 200

ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT



DÉLNYUGATI HOMLOKZAT



1 CSERÉPFEDÉS

3 KÖPÖRÖS VAKOLAT

5 FA NYÍLÁSZÁRÓK

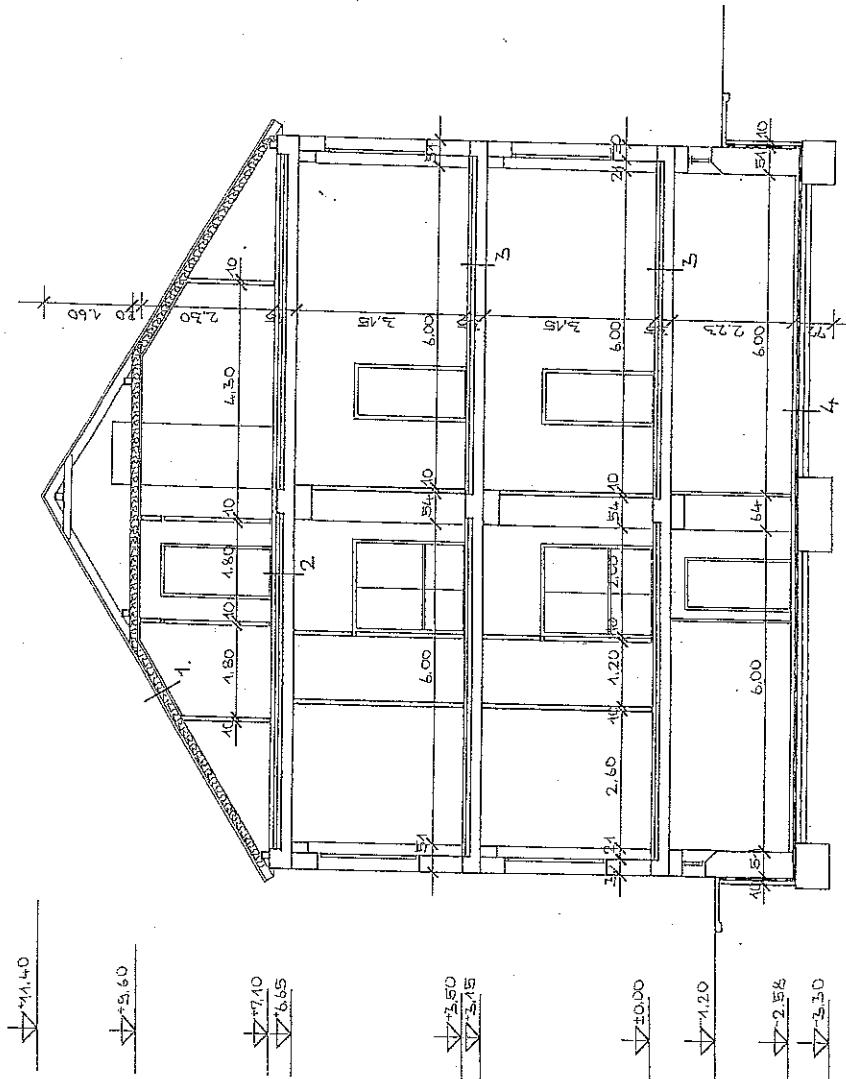
2 MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK

4 SIMÍTOTT CEMENTLÁBAZAT

6 KÉTRÉTEGŰ IDOMŰVEGFAL

ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMERÉSI TERVE			
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RÁTKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0008		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	HOMLOKZATOK		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:200	Rajzszám: E 14	Aláírás:

METSZET M 1 : 100

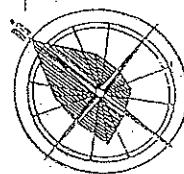
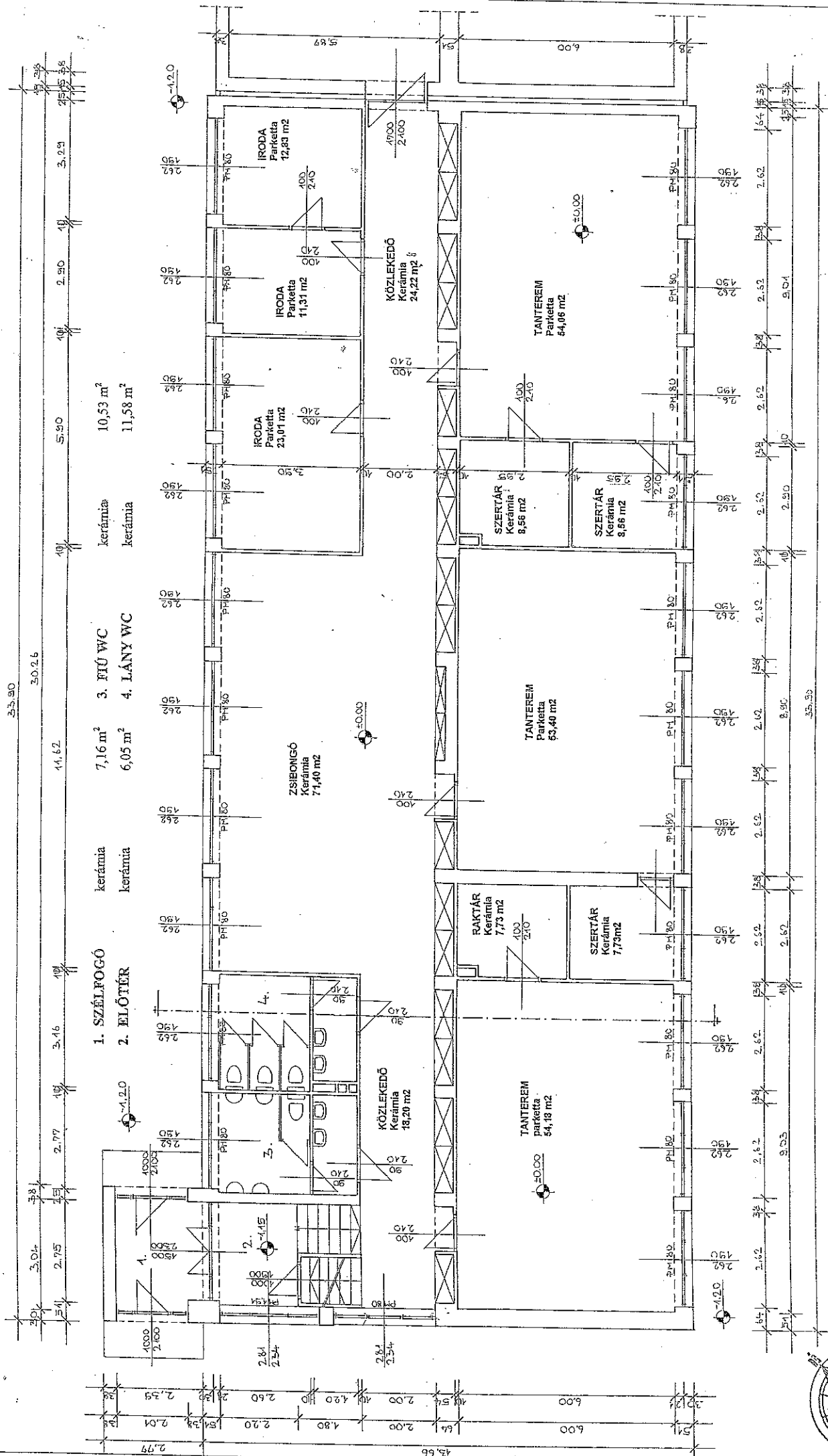


RÉTEGRENDEK

- 1 CSERÉPFEDÉSLÉCEZÉS
FOLIA+ELLENLÉC
SZELLŐZTETETT LÉGRÉTEG
ISOLYTH HŐSZIG.+FÓLIA
LÉCVÁZ+GIPSZKARTON
- 2 LINÓLEUM BURKOLAT
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
LÉPÉSÁLLÓ HŐSZIG.
VASBETON FÖDÉMPALLÓ
VAKOLAT
- 3 LÉCPARKETTA
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
SALAKGYAPOT
VASBETON FÖDÉMPALLÓ
VAKOLAT
- 4 LINÓLEUM BURKOLAT
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
VÉDŐBETON
HOMOKTERÍTÉS
2 RTG. BIT. LEMEZ
VASALT ALJZATBETON
KAVICSFELTÖLTÉS

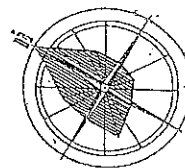
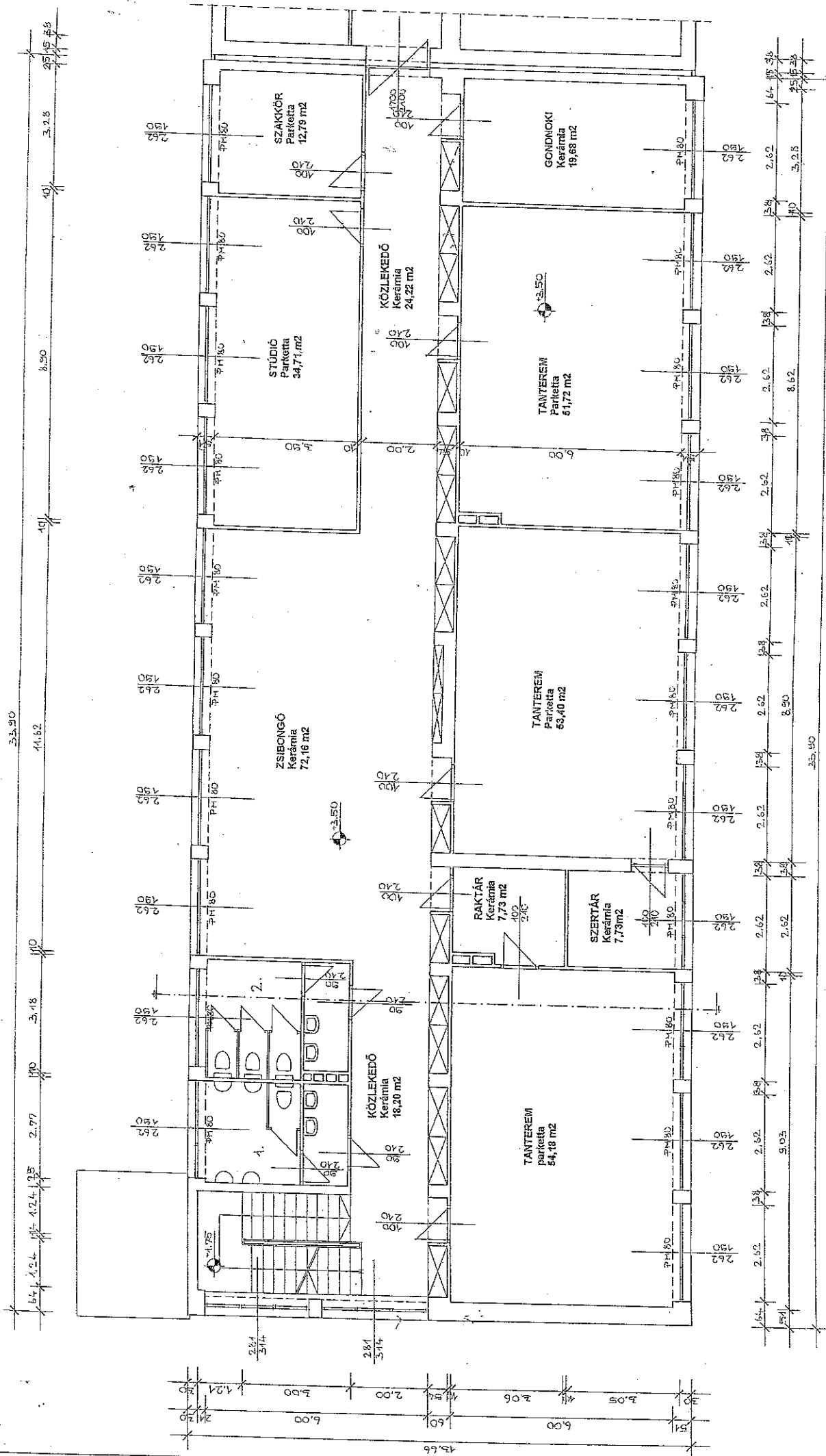
ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMERÉSI TERVE			
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0008		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	METSZET		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzsám: E 5	Aláírás:

FÖLDSZINTI ALAPRAZ M¹:100



ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE		Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Rajz megnevezése:	FÖLDSZINT ALAPRAJZ
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0008	Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100 Rajzsám: E 2

TACCHETTI ALABRAZMI: I



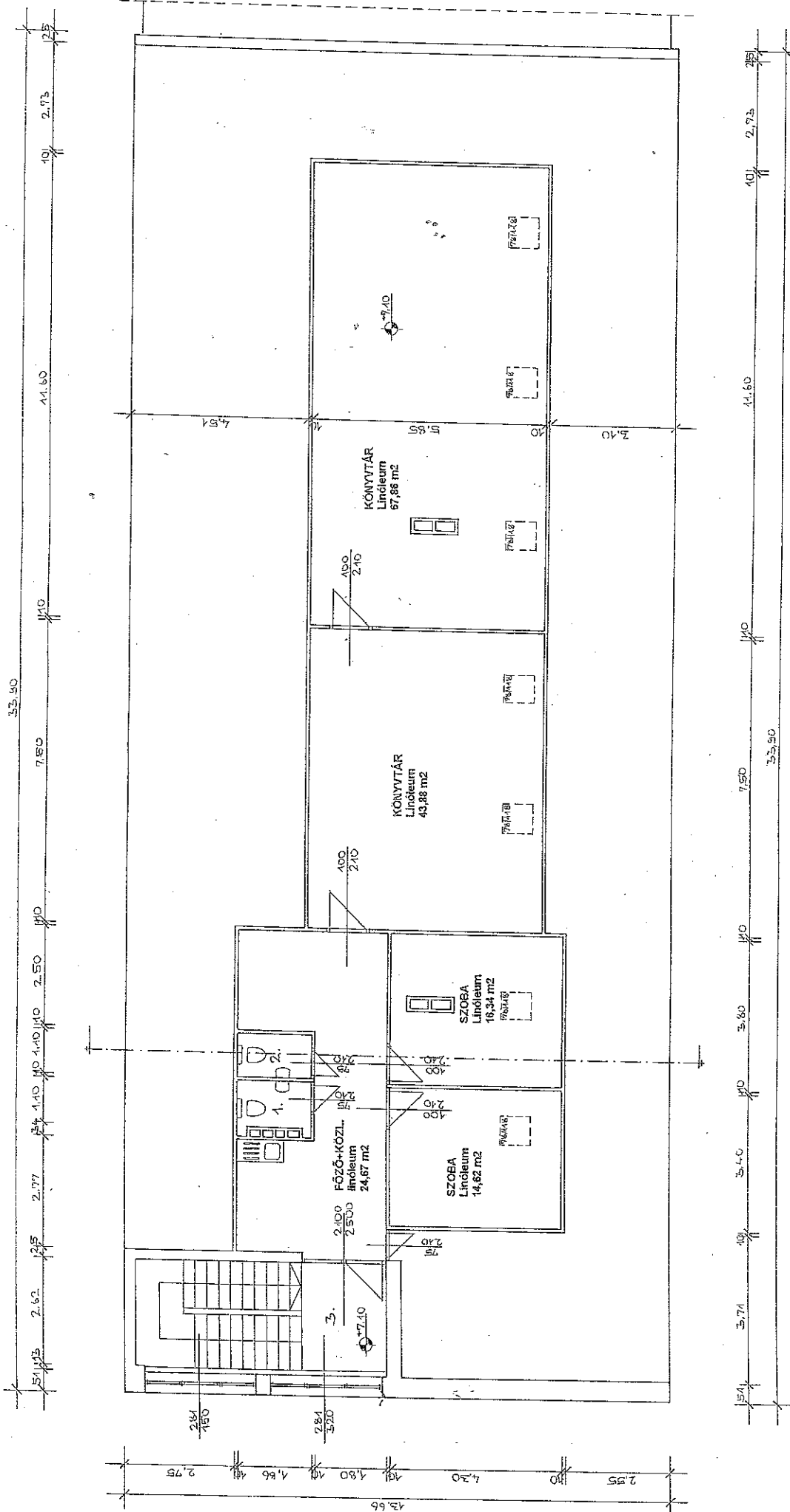
ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE

Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0003		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	EMELETI ALAPRAJZ		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzszám: E 3	
	Aláírás:		

HELLYSÉGLISTA:

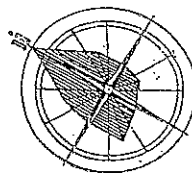
- | | | |
|------------|---------|----------------------|
| 1. FÚ WC | kerámia | 10,53 m ² |
| 2. LÁNY WC | kerámia | 11,58 m ² |

TETŐTERI ALPRAJZ M 1:100



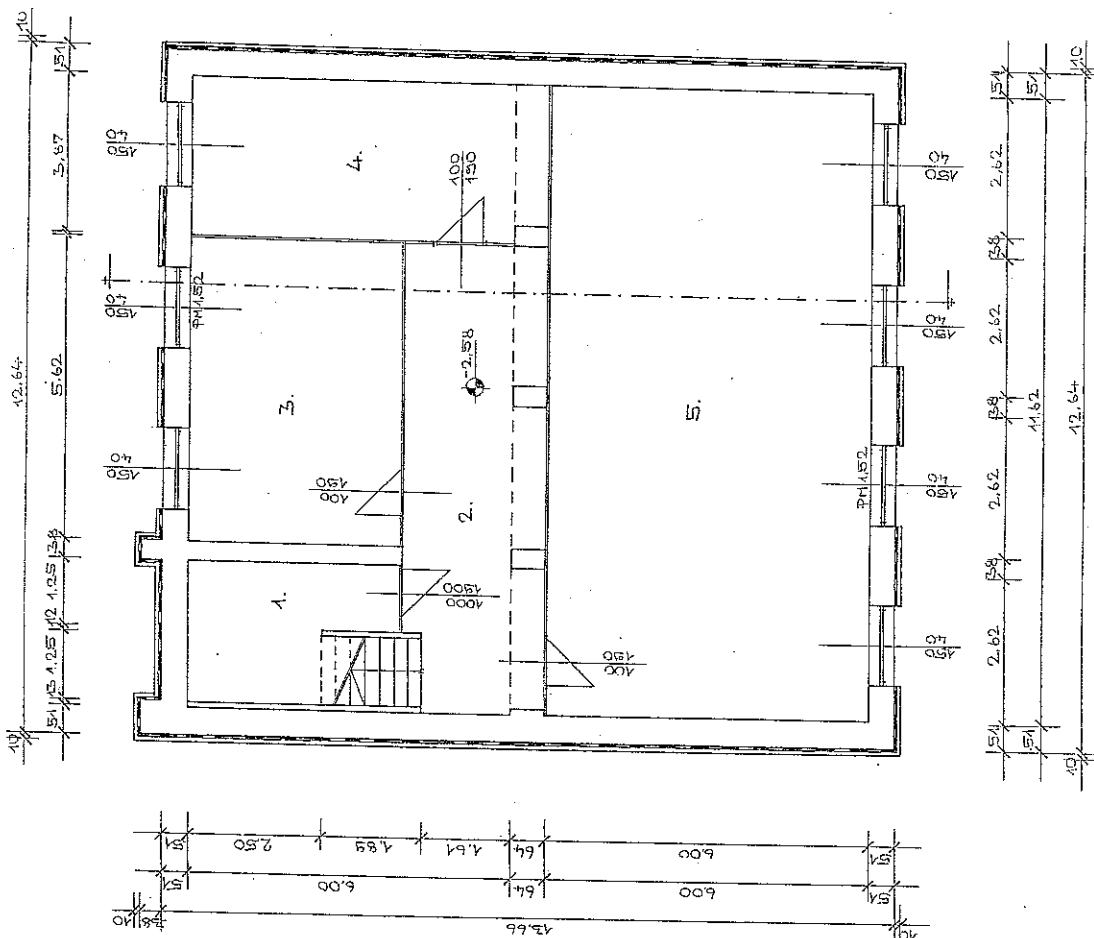
HELYISÉGLISTA:

1. WC	linóleum	2,14 m ²
2. WC	linóleum	2,05 m ²
3. ELŐTÉR	kerámia	5,56 m ²



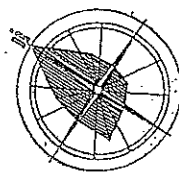
ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMERÉSI TERVE	
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Készítette:	RAJKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0008
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1236 hrsz.
Rajz megnevezése:	TETŐTERI ALPRAJZ
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100
	Rajzszám: E 4
	Aláírás:

PINCE ALAPRAJZ M 1 : 100



HELYISÉGLISTA:

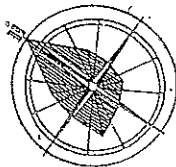
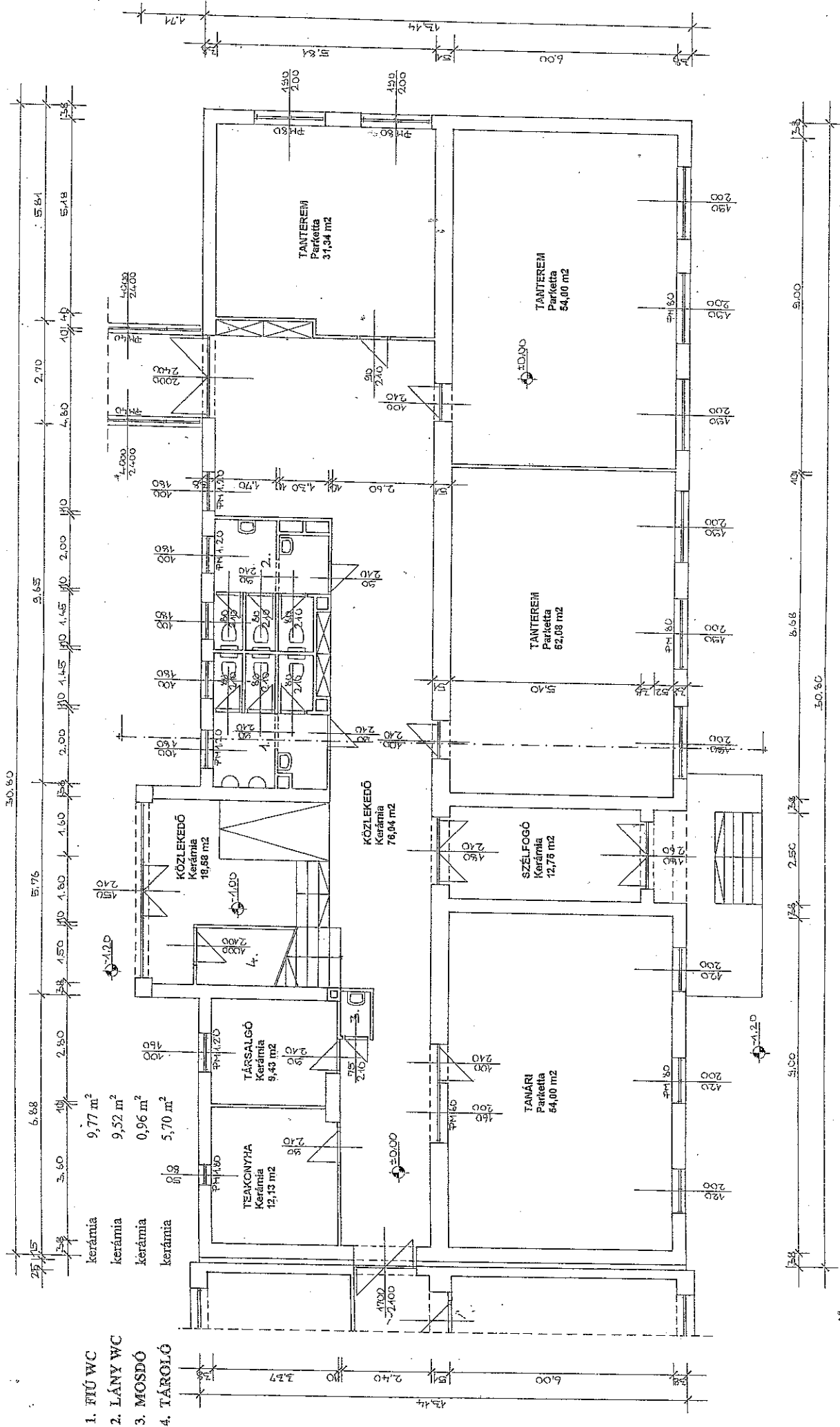
1. RAKTÁR	kerámia	6,13 m ²
2. KÖZLEKEDŐ	kerámia	21,88 m ²
3. RAKTÁR	cement simítás	22,50 m ²
4. RAKTÁR	cement simítás	25,25 m ²
5. TANTEREM	linóleum	69,72 m ²



ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE

Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115, 14-0008
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GARDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.
Rajz megnevezése:	PINCE ALAPRAJZ
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100
	Rajzszám: E 1
	Aláírás:

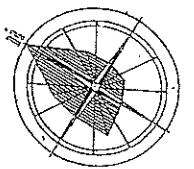
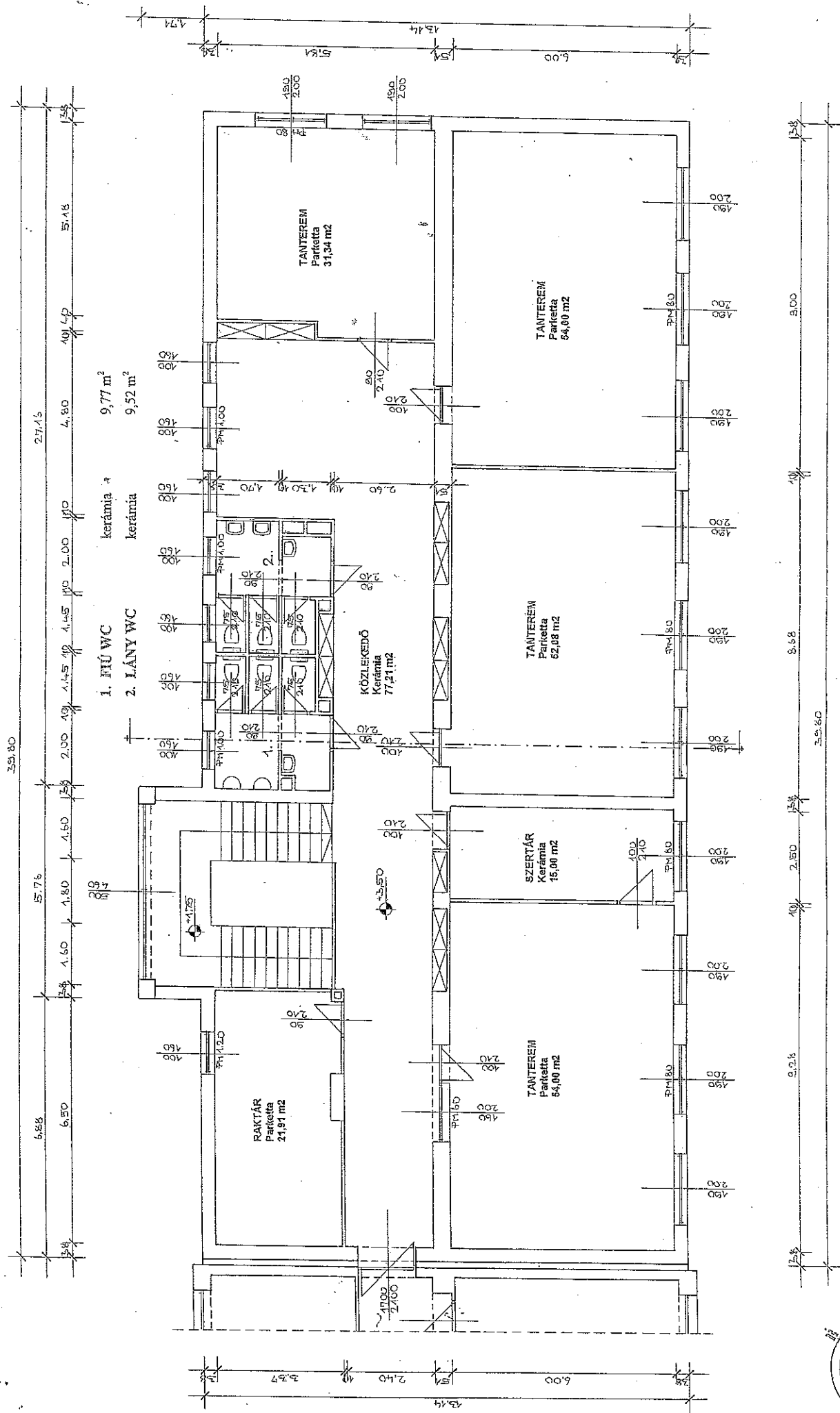
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M 1:100



ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE	
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115.14-0008

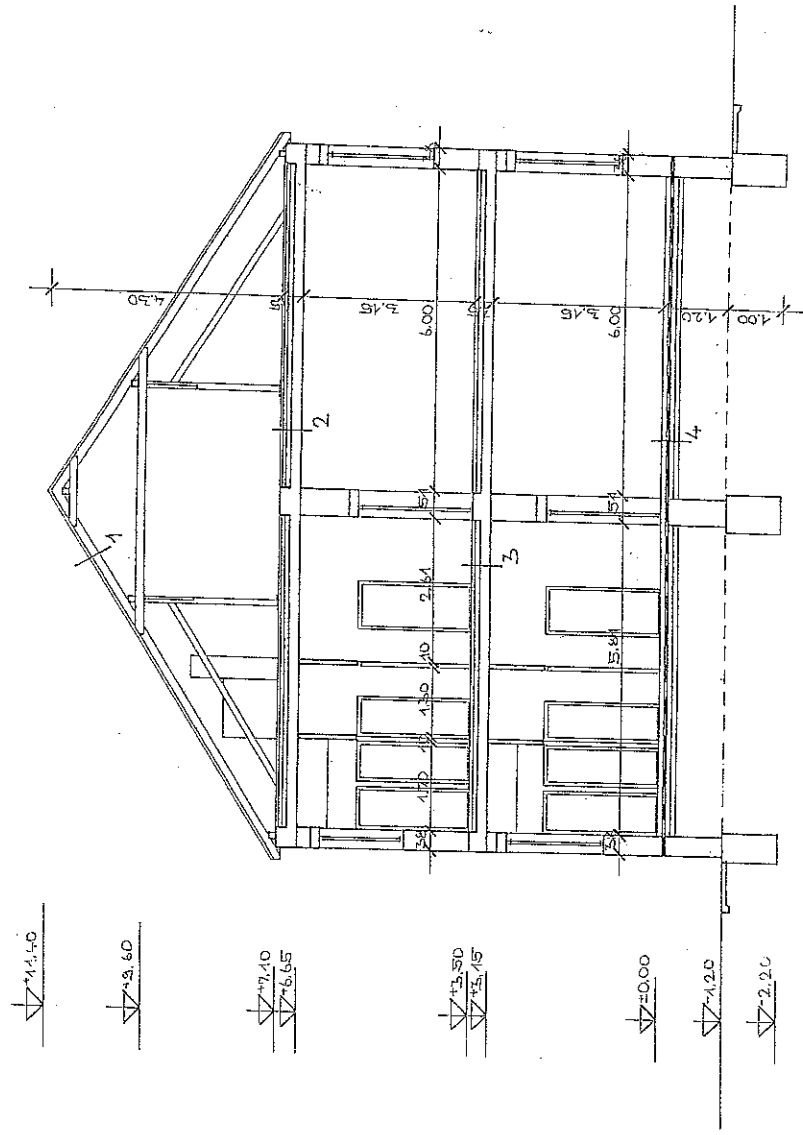
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.
Rajz megnevezése:	FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100
Rajzszerző:	E 6

EVANGELI ALAPRAJZ VI: 100



Megbízó:	ALTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE			Építés helye:	BALATONSZÁRSÓ, GARDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.	
Készítette:	BALATONSZÁRSÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA			Rajz megnevezése:	EMELETI ALAPRAJZ	
	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115, 14-0008			Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzszám: E 7
				Aláírás:		

METSZET M 1:100

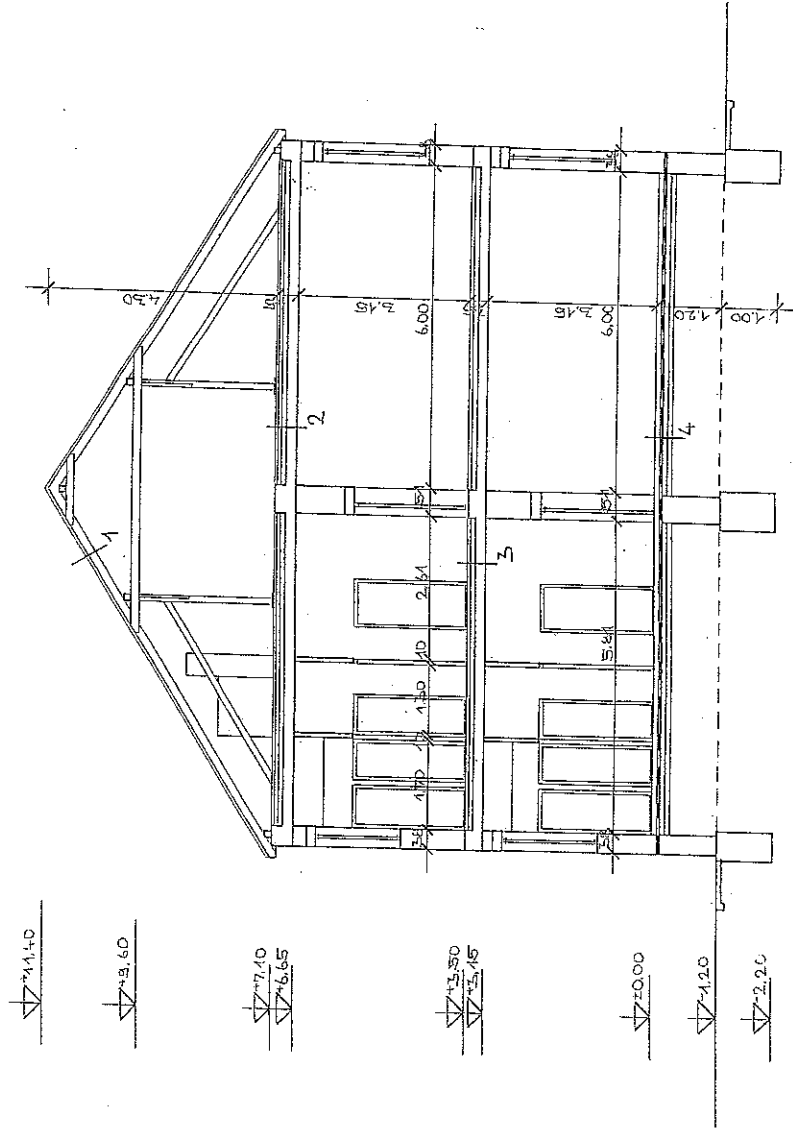


RÉTEGRENDEK

- 1
CSERÉPFEDÉS
LÉCÉZÉS
FOLIA
ELLENLÉC
SZARUFA
- 2
KM TÉGLA LAPJÁRA FEKT.
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
LÉPÉSÁLLÓ HÖSZIG.
VASBETON FÖDÉMPALLÓ
VAKOLAT
- 3
KERÁMIA-RAGASZTÓ
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
SALAKGYAPOT
F GERENDÁS FÖDÉM
VAKOLAT
- 4
LÉCPARKETTA
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
VÉDŐBETON
HOMOKTERÍTÉS
2 RTG. BIT. LEMEZ
VASALT ALJZATBETON
KAVICSFELTÖLTÉS

ÁLTALÁNOS ISKOLA FELMERÉSI TERVE			
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0008		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	METSZET		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzsám: E 8	Aláírás:

METSZET M 1 : 100

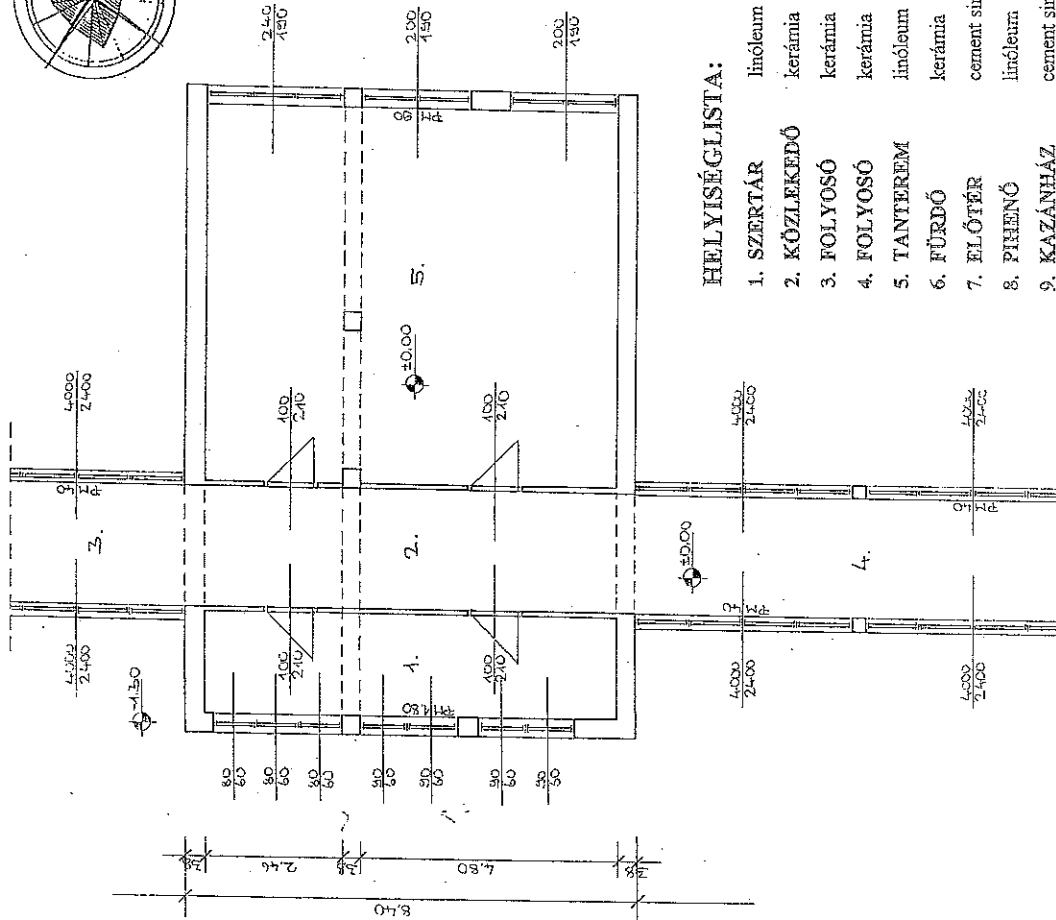
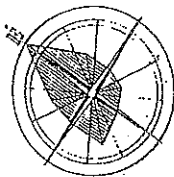
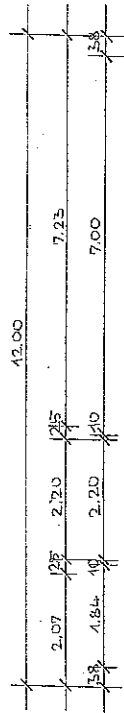


RÉTEGRENDEK

- | | | | |
|--|---|--|--|
| <p>1
CSERÉPFEDÉS
LÉCZÉS
FOLIA
ELLENLÉC
SZARUFA</p> | <p>2
KM TÉGLA LAPJÁRA FEKT.
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
LÉPÉSÁLLÓ HŐSZIG.
VASBETON FÖDÉMPALLÓ
VAKOLAT</p> | <p>3
KERÁMIA-RAGASZTÓ
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
SALAKGYAPOT
F GERENDÁS FÖDÉM
VAKOLAT</p> | <p>4
LÉCPARKETTA
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
VEDŐBETON
HOMOKTERÍTÉS
2 RTG. BIT. LEVEZ
VASALT ALJZATBETON
KAVICSFELTÖLTÉS</p> |
|--|---|--|--|

ÁLTALÁNOS ISKOLA FEJMERESI TERVE			
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115, 14-0008		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	METSZET		
Dátum 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzsám: E 8	Aláírás:

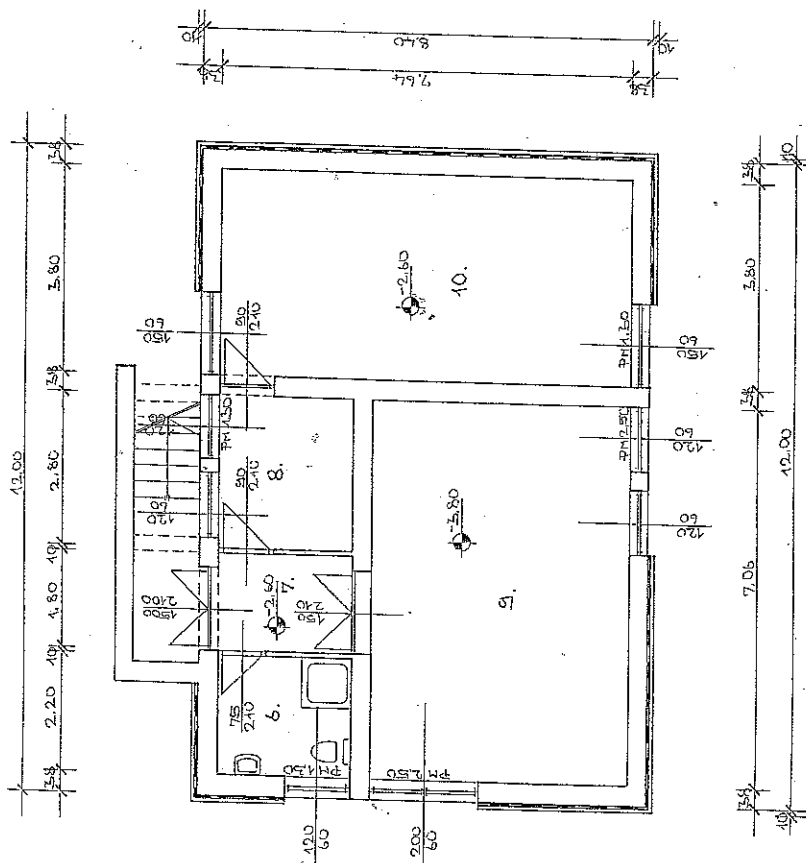
FOLDSZINTI ALAPRAZ M:100



RELVISEGLISTA:

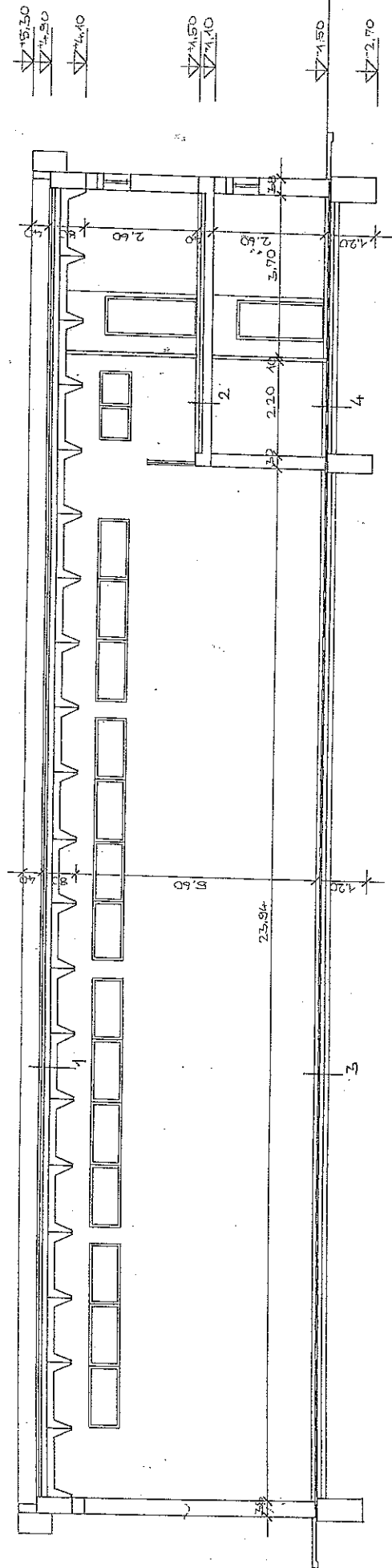
- | | | |
|----------------|----------------|----------------------|
| 1. SZERTÁR | linóleum | 14,06 m ² |
| 2. KÖZLEKEDŐ | kerámia | 18,48 m ² |
| 3. FOLYOSÓ | kerámia | 8,80 m ² |
| 4. FOLYOSÓ | kerámia | 18,15 m ² |
| 5. TANTEREM | linóleum | 53,48 m ² |
| 6. FÜRDŐ | kerámia | 5,41 m ² |
| 7. ELŐTÉR | cement simítás | 4,43 m ² |
| 8. PHENÓ | linóleum | 6,89 m ² |
| 9. KAZÁNHÁZ | cement simítás | 33,89 m ² |
| 10. OLAJTÁROLÓ | cement simítás | 29,03 m ² |

PINCE ALAPRAJ M 1 : 100



ALTALÁNOS ISKOLA FELMÉRÉSI TERVE	
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Készítette:	RAJKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/113, 14-0008
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.
Rajz megnevezése:	PINCE ÉS FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
Aláírás:	
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100 Rajzsám: E 9

METSZET M 1 : 100



RÉTEGRENDEK

- 1 UTÓLAGOS BIT. LEMEZ SZIG.
LETERHELŐ KAVICSRÉTEG
BITUMENES LEMEZ
LEJTÉST ADÓ RÉTEG
FÖLTERÍTÉS
FELBETON
FÖDÉM+VAKOLAT

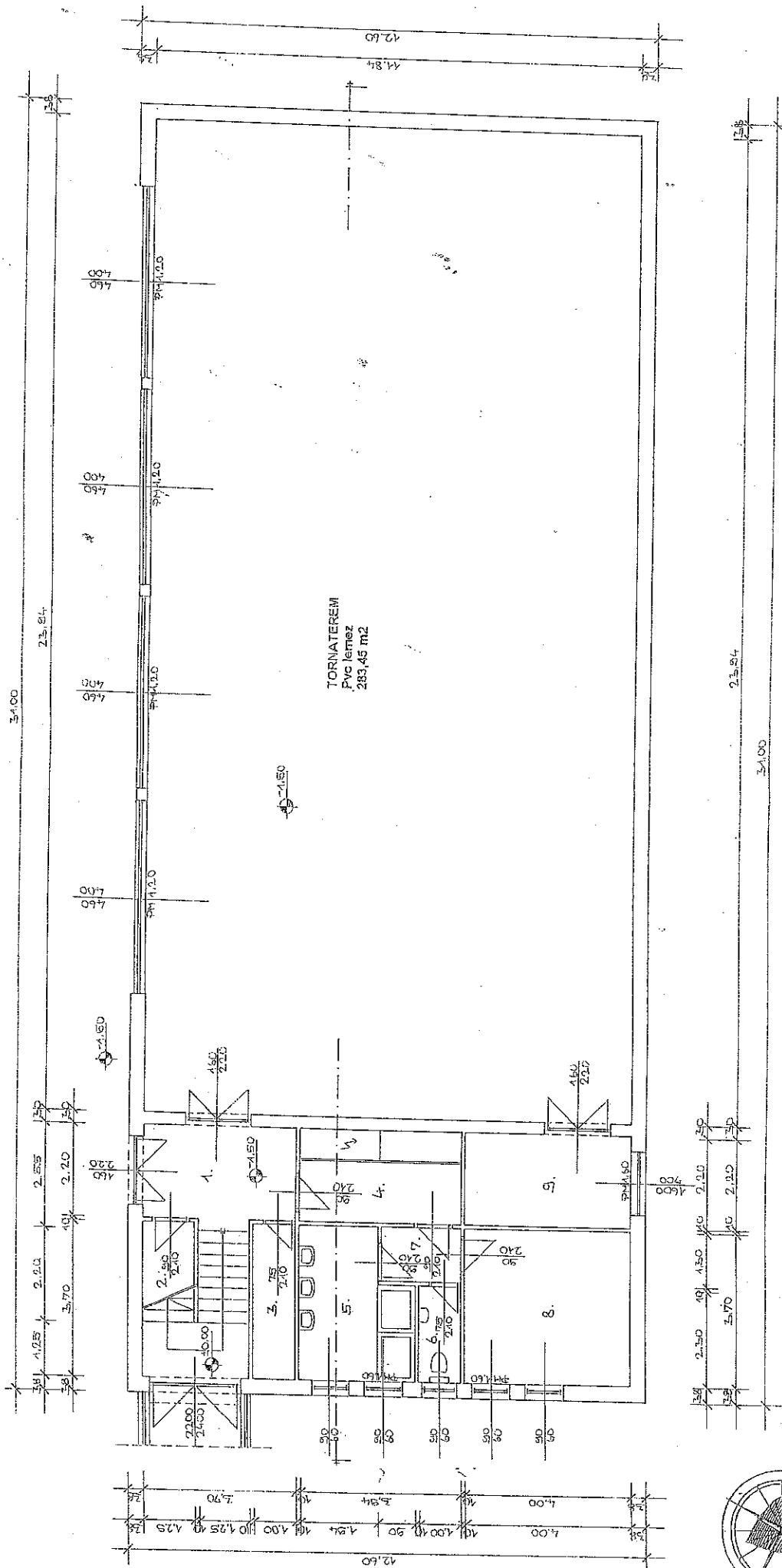
- 2 KERÁMIA+RAGASZTÓ
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
ALJZATBETON
SALAKGYAPOT
F GERENDÁS FÖDÉM
VAKOLAT

- 3 PVC LEMEZ
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
VEDŐBETON
HOMOKTERÍTÉS
2 RTG. BIT. LEMEZ
VASALT ALJZATBETON
KAVICSFELTÖLTÉS

- 4 KERÁMIA+ÁGYAZÓ HABARCS
KIEGYENLÍTŐ RÉTEG
VEDŐBETON
HOMOKTERÍTÉS
2 RTG. BIT. LEMEZ
VASALT ALJZATBETON
KAVICSFELTÖLTÉS

TORNATEREM FELMÉRÉSI TERVE			
Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0008		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	METSZET		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzsorszám: E 12	Aláírás:

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M 1:100



HELYISÉGLISTA:

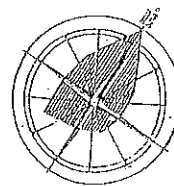
1. ELŐTÉR	kerámia	8,45 m ²
2. TÁROLÓ	kerámia	3,02 m ²
3. TÁROLÓ	kerámia	3,70 m ²
4. KÖZLEKEDŐ	kerámia	8,67 m ²

5. ZUHANYZÓ	linóleum	9,25 m ²
6. WC	kerámia	2,30 m ²
7. ELŐTÉR	kerámia	2,47 m ²
8. ÖLTÖZŐ	kerámia	14,80 m ²
9. SZERTÁR	linóleum	8,80 m ²

TORNATEREM FELMÉRÉSI TERVE	
Megbízó:	BALATONSZARSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Készítette:	RATKU MIHÁLY BALATONSZARSZÓ, ADY E. u. 3. E 3-14/115,14-0008
Építés helye:	BALATONSZARSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.
Rajz megnevezése:	FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100
	Rajzszerkesztő: E 10
	Aláírás:

[illegible]

1. NIZÓTÉR	kerámia	30,12 m ²
2. TÁROLÓ	kerámia	3,70 m ²
3. ZUHANYZÓ	kerámia	9,25 m ²
4. WC	kerámia	2,30 m ²
5. ELŐTÉR	kerámia	2,47 m ²
6. ÖLTÖZŐ	kerámia	14,80 m ²



Megbízó:	BALATONSZÁRSZÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		
Készítette:	RÁTKU MIHÁLY BALATONSZÁRSZÓ, ADY E. u. 5. E 3-14/115,14-0003		
Építés helye:	BALATONSZÁRSZÓ, GÁRDONYI G. u. 2. sz. 1286 hrsz.		
Rajz megnevezése:	EMELETI ALAPRAJZ		
Dátum: 2004. 01.	Méretarány: M 1:100	Rajzszám: E 11	Aláírás:

MŰSZAKI LEÍRÁS

a Balatonszárszó, Gárdonyi G. u. 2. sz. 1286 hrsz. alatti ingatlanon meglévő általános iskola felmérési tervéhez.

Balatonszárszó, 2004. 01.

TERVEZŐ:

2./ ALÁÍRÓLAP

Megbízó:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Készítette:

.....
Ratku Mihály E-314/115, 14-0008
8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5.

Építész munkatárs:

Egervári Tamás
Balatonszárszó, Dózsa Gy. u. 32.

3./ ÉPÍTÉS MŰSZAKI LEÍRÁS

1./ JELENLEGI ÁLLAPOT, ISMERTETÉS

A telek Balatonszárszó intézmény területén található.
Az ingatlan közel sík, megközelítése aszfaltozott útról történik.
Általános iskola, tornaterem, konyha + étterem és melléképület található rajta.
Az alapközművek biztosítottak: víz, villany, szennyvíz és gáz.
Építési övezet: I. o.

2./ BEÉPÍTÉS, KÖRNYEZETI KAPCSOLATOK

A tervezett épületek az ingatlanon szabadon állóan találhatóak, az övezeti előírásoknak megfelelő elő-, – oldal – és hátsókert elhagyásokkal.
Az egyes épületrészeket zárt üvegfolysók kötik össze. A konyha + étterem és a tornaterem lapostetős kialakítású. Az iskola tetőszerkezete tagolatlan nyeregtető. A tetőfedés cserép. Az épületek külső falburkolata kőporos vakolat, illetve simított cementlábazat.

3./ ANYAGOK, SZERKEZETEK /ált. isk. új épületrész/:

- alapozás: C 10-32/fm minőségű beton sávalap
- lábazat: kisméretű tömör téglafalazat
- falazatok: POROTON 30-as falazóblokk és kisméretű tömör téglafalazat, illetve 10 cm vastag válaszfal elemekből készült válaszfalak.
- szigetelés: talajnedvesség ellen 2 réteg bitumenes lemez.
- tetőszerkezet: hagyományos faszervezetű nyeregtető, kétállószerű fedélszék. Anyaga II. o. fenyő gerenda.
- héjalás: cserépfedés.
- bádógos szerkezet: horganyzott acéllemez
- földemek: 27 cm vastag feszített vasbeton födém (SPAN-DECK)
- nyílászárók: a tervrajzok szerinti, részben típus, részben egyedi műanyag szerkezetek hőszigetelt üvegezéssel, valamint VELUX tetősík ablakok. Belső nyílászárók típusok, fából készülnek.
- áthidalások: A és AD jelű vasbeton áthidalók.
- burkolatok: padlóburkolat az alaprajzok szerint, vizes helyiségekben csúszásgátló kivételben és 2,1 m magasságig csempe oldalfalburkolat készül.
- felületképzések: a homlokzati rajzok szerint készülnek, kőporos vakolat utólagos festéssel, illetve simított cementlábazat.
- belső felületképzés: BV jelű belső vakolat diszperzit festéssel. Tetőtér ferdesík és vízszintes felületén gipszkarton burkolat.
- lépcsők: Kétkarú, monolit vasbeton lépcső, helyszínen felhordott műkő burkolattal.

A./ ANYAGOK, SZERKEZETEK /ált. isk. régi épületrész/:

- alapozás: C 10-32/fn minőségű beton sávalap
- lábazat: kisméretű tömör téglafalazat
- falazatok: kisméretű tömör téglafalazat, illetve 10 cm vastag válaszfal elemekből készült válaszfalak.
- szigetelés: talajnedvesség ellen 2 rtg. bitumenes lemez.
- tetőszerkezet: hagyományos faszervezetű nyeregtető, kétállásos fedélszék. Anyaga II. o. fenyő gerenda.
- héjazás: cserépfedés.
- bádogos szerkezet: horganyzott acéllemez
- földemek: „F” jelű vasbeton gerendák közti béléstestek.
- nyílászárók: a tervrajzok szerinti, részben típus, részben egyedi fém és műanyag szerkezetek hőszigetelt üvegezéssel. Belső nyílászárók típusok, fából készülnek.
- áthidalások: A és AD jelű vasbeton áthidalók.
- burkolatok: padlóburkolat az alaprajzok szerint, vizes helyiségekben csúszásgátló kivitelben és 2,1 m magasságig csempe oldalfalburkolat készül.
- felületképzések: a homlokzati rajzok szerint készülnek, kőporos vakolat utólagos festéssel, illetve simított cementlábazat.
- belső felületképzés: BV jelű belső vakolat diszperzit festéssel.
- lépcsők: Kétkarú, monolit vasbeton lépcső, helyszínen felhordott műkö burkolattal.

5./ ANYAGOK, SZERKEZETEK /tornaterem/:

- alapozás: C 10-32/fn minőségű beton sávalap
- lábazat: kisméretű tömör téglafalazat
- falazatok: kisméretű tömör téglafalazat, illetve 10 cm vastag válaszfal elemekből készült válaszfalak.
- szigetelés: talajnedvesség ellen 2 rtg. bitumenes lemez, ill. a záróföldben 1 rtg bitumenes vastaglemez.
- bádogos szerkezet: horganyzott acéllemez
- földemek: a záróföld nagyfeszítávolságú előregyártott vasbeton Π földempanel, a közbelső földem „F” jelű gerendák közti béléstestek.
- nyílászárók: a tervrajzok szerinti, részben típus, részben egyedi fém és műanyag szerkezetek hőszigetelt üvegezéssel, valamint kétrétegű idomüvegfal. Belső nyílászárók típusok, fából készülnek.
- áthidalások: A és AD jelű vasbeton áthidalók, illetve monolit vasbeton gerendák.
- burkolatok: padlóburkolat az alaprajzok szerint, vizes helyiségekben csúszásgátló kivitelben és 2,1 m magasságig csempe oldalfalburkolat készül.
- felületképzések: a homlokzati rajzok szerint készülnek, kőporos vakolat utólagos festéssel, illetve simított cementlábazat.
- belső felületképzés: BV jelű belső vakolat diszperzit festéssel.
- lépcsők: Kétkarú, monolit vasbeton lépcső, helyszínen felhordott műkö burkolattal.



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

L E L T Á R

2012. december 31.

Informatika tanterem:

Asztal: 14db
Szék: 25db (forgós)
1db (párnázott)
2db (támlás)
Tábla: 1db üveg
1db fa
Óra: 1db
Vetítőállvány: 1db
Címer 1db

Ének tanterem:

Címer 1db
Üveges zeneszekrény: 2db
Szekrény 1db
Virágtartó: 1db
Pianínó: 1db
Hifi-torony távirányítóval: 1db
Lemezjátszó: 2db
Hangfal: 4db
Falitábla zene-iskola: 1db
Zeneszerző arckép: 10db
Zenetörténeti szemléltető tábla: 6db

CD: daloskönyvem 4db
dalanyag, zenehallgatás 4db
5-8. zenehallgatás és kiegészítő 7db
Sebő F. Galagonya Szerenád 2db
Himnusz, Szózat 1db
Himnusz, Szózat, pályázati himnuszok 1db
Milleniumi óda 1db
Fúvós zene 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Dubrovay: Magyar szinfónia 1db

Adj erőt, és adj időt 2db

Versek és dalok 56-ról 1db

Gospell 1db

Népzene 7db

Kiskarácsony 1db

Oktatókazetta: 40db

Könyv: Kulcs a muzsikához 1db

Hangzó zenetörténet + CD 8db

Mozgóhangsor tábla 1db

Hangszerek: Jelzőtrombita 1db

Fémháromszög 2db

Cintányér 2 pár

Ritmus fa 4 pár

Furulya 9db

Dallamkirakó-készlet 12db

1.osztályos tanterem:

Kétajtós szekrény: 1db

Üveges szekrény 1db

Magas komód (polcos szekrény) 3db

Alacsony polcos szekrény 1db

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Pad (kétszemélyes) 10db

Támlás szék 19db

Pianínó 1db

Tükör 1db

Óra 1db

Hangszóró 1db

Műanyag szemetes 2db

2. osztályos terem:

Magnó 1db

Címer 1db

Mágneses tábla betűkkel 1db

Mágnestábla zöld 1db

Kinyitható falitábla 1db

Teleajtós szekrény(kétajtós) 1db

Üvegajtós szekrény (kétajtós) 1db

Üvegajtós félsekreány (kétajtós) 1db

Teleajtós félsekreány (háromajtós) 3db

Polc 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Virágláda	1db	
Tanári asztal	1db	
Tanári szék	1db	
Tanulói asztal (kétszemélyes)		10 db
Tanulói asztal (egyszemélyes)		2db
Tanulói szék	20 db	
Szemetes kuka	1db	
Papírgyűjtő kuka	1db	
Falióra	1db	
Sötétítő függöny	6db	

3. osztályos tanterem:

Üvegszekrény (háromajtós)	1db	
Kétajtós nagyszekrény	1db	
Kétajtós kisszekrény	2db	
Virágtartó (fa)	1db	
Tanulói asztal (kétszemélyes)		12db
Tanulói szék	22db	
Tanári asztal	1db	
Tanári szék	1db	
Sötétítőfüggöny	6db	
Falióra	1db	
CD-lejátszó	1db	
Szemetes (50literes)	1db	
Szemetes kuka	1db	
Kinyitható tábla	1db	

4. osztályos tanterem:

Tábla	1db	
Mágnestábla	1db	
Tanári asztal	1db	
Tanári szék	1db	
Üveges szekrény	2db	
Nagyméretű szekrény	1 db	
Kisméretű szekrény	1 db	
Virágtartó	1	
Kétszemélyes pad	13 db	
Egyszemélyes pad	1 db	
Tanulói szék	24 db	
Falióra	1db	
Papírszemetes	1db	
Szemetes	1db	
Színesrúd-készlet	13db	



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Dienes-készlet 1db

Kazettásmagnó 1db

CD-s magnó (rossz) 1db

Szövőkeret 13db

Méterrúd 1db

Magyar szaktanterem (24.számú):

Kétajtós szekrény 1db

Nyitott könyvespolc 1db

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Tanulói asztal 25 db

Tanulói szék 25db

Virágtartóláda 2db

Írói arcképsorozat 29. db

József Attila képsorozat 10db

Nyelvtani táblák, szemléltetők 7db

Magyar irodalomtörténeti térkép 1db

Sötétítő függöny 6 db

Szemetes 2db

Angol terem:

Tanulói asztal 19 db

Tanulói szék 18 db

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Nyitott könyvespolc 1db

Üveges szekrény (kétajtós) 1db

Sötétítőfüggöny 4db

Szótár (Oxford basic english dictionary) 15db

Tankönyv, munkafüzet, CD (1-8 o) 1-1db

CD-lejátszó 1db

Matematika szaktanterem:

Tanulói asztal 29db

Tanulói szék 26 db

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Szekrény 1db

Könyvespolc 1db

Műanyag szemléltetőtáblák 14db

Falióra 1db

Címer 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Híres tudósok képei 3db

Virágtartó 1db

Faliújság 1db

Táblák háromrészes 1db

Mágneses 1db

Négyzethálós 1db

Rajz szaktanterem:

Szekrény (kétajtós, egypolcos tároló) 1db

Szekrény (kétajtós tároló) 2db

Tanulói pad 25 db

Tanulói szék 25 db

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Tábla 1db

Asztal 1db

Tükör 1db

Címer 1db

Falióra 1db

Hangszóró 1db

Szekrény (kétajtós üveges tároló) 3db

Vetítő asztal 1db

Biológia- földrajz szaktanterem:

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Tábla 1db

Címer 1db

Falióra 1db

Hangszóró 1db

Tanulói asztal 28db

Tanulói szék 28db

Szekrény (kétpolcos tároló) 1db

Szekrény (kétajtós, üveges tároló) 5db

Szekrény (egyajtós tároló) 1db

Szekrény (egyajtós, egypolcos tároló) 1db

Fizika szertár:

Tanulókísérleti készletek:

-mechanikai, hőtani (hiányos) 8db

-elektromosság (selejt) 8db

-fénytani 2db

-fénytani játékok 10 db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Hőmérők:

-vízhőmérő 22db

-higanyos 1 db

-demonstárció 2db

Rugós erőmérők:

-2,5N-os 10db

-25N-os 1db

Mérlegek:

-tanulói 5db

-tanári 1db

Tömeg-készlet 2db

50 g-os függelék 2 doboz (20db)

Poharak:

-1 l-es 1 üveg és 4 db műanyag

-0,5 . 5db alumínium

-400 ml 2db

-250 ml 1db

-100 ml 3 db

Mérőhenger 150 ml 9db

Lombik:

-100 ml 5db

-200 ml 2db

-500 ml 1db

Arkhimédész készlet 1db

Elektrovaria készlet 1 db

Áramátalakító berendezés 1 db

Huzalellenállás 1 db

Transzformátor (szétszedhető) 2 db

Mérőműszerek 8 db

El.csengő 6db

Elektromotor 3db

Gőzgép (dug.) 1 db

Motorok 3db

Fénytani demonstrációs készlet 1 doboz

Tükrök homorú-domború 6db

Síktükör 4 db

Mozgásokhoz dem.készlet 1db

Fizikusok arcképsorozata 6db

Írásvetítő fóliák (6.o,7.o,8.o)

Mértékegység táblázat

Földrajz szertár:

5.-8. o diafilmsorozat 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

5.-8. o írásvetítő-fóliasorozat 1db

5.-8. o táblai vaktérkép-sorozat 1db

Íránytű 2db

Lemeztekotát bemutatótábla 1db

Földgömb 1db

Falitérképek:

Európa országai 2db

Európa domborzata 1db

Közép-Európa domborzata

Németország 1db

Franciaország, Nagy-Britannia 1db

Szoc. Országok: Románia, Magyarország, Jugoszlávia 1db

Szoc. országok: NDK, Lengyelország, Csehszlovákia 1db

Dél-Európa 1db

Észak-Európa 1db

Közép-Európa domborzata (új) 1db

Kárpát-medence

Mo domborzata

Mo megyéi

Mo természetvédelmi területei

Somogy megye

Budapest

É-Amerika domborzata

D-Amerika domborzata

Afrika 2db

Ausztrália

É-Amerika gazdasága

Ázsia domborzata

É-Ázsia

D-Ázsia

A föld felszíne

A föld éghajlata

A föld népessége, népsűrűsége

Alsó tagozatos szertár:

Babylon készlet 44 doboz

Dienes készlet 100 doboz

Kétfegyű számkártya készlet 1 csomag

Térfogatkocka 6 db

Térfogatkocka (hiányos) 1db

Szókártya 1 csomag

Műanyag betűtartó betűvel 3 csomag

Színesrúd készlet 53 doboz



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Számkártya készlet tanulói 50 doboz
Lyukastábla 40 db
Játéknymda (hiányos) 3 doboz
Szó és szótagkártya készlet 1 doboz
Szó és szótagkártya készlet (hiányos) 1 doboz
Mérleg (rossz) 2db
Súlykészlet (hiányos) 2 doboz
Időtábla 1 db
ABC-s műanyag falitábla 10 db
Nyelvtani applikációs tábla 16 db
Matematikai appl. Tábla 11 db
Építőelemek készlet 25 doboz
Logikai lapok 19 doboz
Méterrúd 4 db
1-20-ig számképek (hiányos) 1 készlet
Hívókép készlet 25 doboz
AP-010182 tanítói segédanyag az Én ábécémhez 2 készlet
Űrmérték henger (hiányos) 3 készlet
Űrmérték henger 1 készlet

Technika szaktanterem gépek, szerszámok:

1. Asztali fűrógép „Mister Tool” 1db
2. Kézi fűrógép, barkács gép „Evig” 1 db
3. Pillanatforrasztó „Depro” 8db
4. Fonalfűrész keret 26db
5. Fémfűrész keret 13db
6. Illesztőfűrész 250-es 30 db
7. Fémreszelő (több méretben) 33db
8. Fareszelő 48db
9. Kalapács (200 g-os szegecselő) 30db
10. Fakalapács 4 db
11. Kézi lemezvágó olló 15db
12. Harapófogó 5db
13. Laposfogó 4db
14. Csavarhúzó 4db
15. Tolómérő 150-es Mitutoyo 3db
16. Huzalcsupaszoló fogó 3db
17. Műszeres csípőfogó 3db
18. Kézi furdanccs 7db
19. Pillanatszorító 1db
20. Talpas derékszög fém 1db
21. Ragasztópisztoly 1db
22. Műa. Szeges doboz 17 részes 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

23. Favéső 8db

24. Menetmetsző hajtókar 17db

25. Menetfűró hatókar 6db

26. Bőrlyukasztó 10 db

27. Szegecsbehúzó 10 db

28. Szegecsfejelő 6db

29. Pontozó 8db

30. Karctű 2db

Technika szaktanterem:

Tanulói asztal (háromszemélyes) 8db

Tanulói asztal (egyszemélyes) 5db

Tanári asztal 1db

Tanulói szék 26db

Tanári szék 1db

Szekrény (kétajtós bútorlapos) 1db

Szekrény (kétajtós falapos) 1db

Falitábla (120*200 zöld) 1db

Falióra 1db

Satu (asztalra szerelve) 26db

Szemléltető eszközök:

Videoscop 650 írásvetítő (régi) 1db

Reflekta AF 1800 diavetítő 1db

Fatermékek, tulajdonságok doboz 1db

Technika transzparens készlet (írásvetítő fólia 5-8. o.) 4db

Segédanyag műszaki rajzhoz (fadobozban kül. Fahasábok) 2db

Transzparens készlet (14db kép a műszaki rajz. Szab.-ról) 1db

Kresz tabló 3db

Történelem szertár:

Térképek:

Mo. gazdasága és társadalma 1938, 1980. 1db

Hazánk felszabadítása 1944-45 1db

Mo. 1938-45 1db

Magyar tanácsköztársaság honvédő harcai 1db

Mo. a XIII. sz-ban 1db

Forradalom és szabadságharc 1848-49 1db

Mo. a XVIII. Sz-ban 1db

OMM 1914-ben 1db

Mo. a XVII. Sz-ban 1db

Feudális Mo. a XV. Sz-ban 1db

Mo. 1526-1606. 1db

Feudális Mo. a XIII sz. közepétől a XV. Sz. elejéig 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Mo. a korai feudalizmus idején 1000-1240 1db

Honfoglalás és letelepedés 895-1000 1db

Gyarmati rendszer felbomlása 1917-75 1db

Európa a 2. világháború idején 1db

Gyarmati rendszer 1830 1db

Európa a 17. sz. közepén 1db

Európa XVIII. Sz.-ban 1db

Európa az 1. világháború idején 1db

Európa 1815-1849 1db

Európa XIX. Sz. második felében 1db

Európa a XIX. Sz. végén 1db

Európa Nagy Károly idején 1db

A föld népei XVI-tól XVIII. Sz. 1db

Európaiak felfedezései és a gyarmatosítás a XV-XVII. sz-ban 1db

Európa a IX-XI. sz-ban 1db

Európa a XIV-XV. Sz-ban 1db

Ókori kelet államai 1db

Európa a XII-XIII. sz-ban 1db

Az ókori Görögország 1db

A római birodalom 1db

Az emberiség az őskorban 1db

A föld országai 1db

A magyar történeti emlékek a Kárpát-medencében 1db

Tablók:

Forradalom és szabadságharc 1848-49 1db

Az emberiség története kezdetektől napjainkig 1db

A magyar történet áttekintése a honfoglalás idejétől 1db

Feszty-körkép 1db

A Magyar Szent Korona országai 1890 1db

A magyar államcímertörténete 1db

István király emlékek 1db

Szemléltető sorozat 17 db

Magyar királyok rézkarc 16 db

CD-lejátszó 1db

Történelem tanterem:

Tanári asztal 1db

Tanári szék 1db

Tanulói asztal 25

Tanuli szék 25 db

Szekrény (üveges) 1db

Virágtartó 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Rajz szertár:

Projektor (episzkóp) 1db
Aspectomat J24B (automata diavetítő) 1 db
Diasorozatok:
Magyar népművészet I.-II.-III. 3db
Műalkotás elemzés 5.o I.-II. 2 db
Műalkotás elemzés 6.o I.-II. 2db
Műalkotás elemzés 7.o I.-II.-III. 3db
Műalkotás elemzés 8.o I.-II.-III. 3db
Magyar Nemzet Galéria I.-II. 2db
Budapesti Szépművészeti Múzeum I.-II. 2db
Vetítövászón 1db
CD, MP3 hordozható lejátszó (HUNDAI KW-97MP3) 1db
Mértani testmodellel (henger, kúp, kocka) 6db
Falitablók:
Színek I.-II.-III. 3db
A színekről általában 1db
Ábrázolási rendszerek 1db
A plakát 1db
A szék 1db
Az írástörténete 1db
Magyarország népművészete 1db
Érdekes Magyarország 1db

Matematika szertár:

Szekrény (polcos) 3db
Szeikrény fiókos 1db
Szekrény (kétajtós, kicsi) 1db
Írásvetítő állvány 1db
Táblai vonalzó:
Vonalzó készlet 1db
Körző e db
Szögérő 5db
Háromszög 1 db
Háromszög (selejt) 2db
Műanyag szemléltető táblák:

- Terem falán 14 db
- Szertár falán 2 db

Szemléltető eszközök:

- Babilon építőjáték 6 doboz
- Babilon építőjáték (hiányos) 6 doboz



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

- Színes rudak 35 doboz
- Színes rudak (hiányos) 5 doboz
- Lyukas tábla szett 28 készlet
- Lyukas tábla szett (hiányos) 70 tábla
- Fém szemléltetőtáblák (selejt) 2 nagy
- Fém szemléltetőtáblák (selejt) 6 kicsi
- Dienes készlet 3-as egység 24 doboz
- Dienes készlet 4-es egység 5 doboz
- Hajtogatható négyzetméter 2db
- Logarléc 14 db
- Sárga síklap készlet (ömlesztve) 3 doboz

Űrmérték mérő eszköz:

- 1 l-es műanyag 2 db
- 1 l-es fém 2db
- 1 dl-es 3db

Mértani testek:

- Kocka fa 10 db
- Műanyag 6db
- Fém 2db
- Hasáb fém 4db
- Műanyag 6db
- Gúla fém 5 db
- Gúla műanyag 1db
- Henger műanyag 2 db
- Fém 1 db
- Kúp műanyag 2db
- Fém 1db
- Fából készült testek 25 db

8. terem (2. napközis csoport):

Betűvilág kockakirakó 1db

Dominó fa 1db

Műanyag 1db

Marokkó fa 1db

Kártya 2 csomag

Társasjáték (családi: 253) 1db

Társasjáték (50) 1db

Társasjáték (Kisvakond) 1db

Biológia szertár:

Dobozos készítmények:



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Módosult levelek I.,II. 1db
Ojtási és szemezési módok I.,II. 1db
Járulékos és módosult gyökerek I.,II. 1db
A rovartest tagoltsága 1db
Talajhőmérő 1db
Emberi test belső szervei (modell) 1db
Bőr felépítése (modell) 1db
Emberi fog (modell) 1db
Emberi szem (modell) 1db
Emberi vese keresztmetszete (modell) 1db
Emberi fül és részei (modell) 1db
Emberi agy (modell) 4db
Emberi gége (modell) 5db
Gomba modell 9db
Sertés koponya 3db
Juh koponya 3db
Állati fogtípusok (gyűjtemény) 1db
Sertésláb 4db
Medvekoponya 1db
Ló lábszár 3db
Macska csontváz 3db
Galamb csontváz 2db
Veréb csontváz 1db
Libafej csontváz 2db
Rágcsáló koponya 1db
Ponty csontváz 2db
Béka csontváz 3db
Béka csontváz akril öntvény 1db
Madár belső szervei (preparátum) 1db
Vízisikló belső szervei (preparátum) 1db
Szarvasmarha galandférges (preparátum) 1db
Hüllő (gyík) belső szervei (preparátum) 1db
Gyík csontváz akril öntvény 1db
Pete-lárva-báb akril öntvény 1db
Báb modell 2db
Preparált hörcsög 1db
Növényi szár (modell) 2db
Termő (modell) 1db
Hernyó (modell) 1db
Tanulói mikroszkóp 12 db
Tanári mikroszkóp 1db
Mikroszkópos metszetek 2 sorozat
Diaképek biológia 5-6.-7-8. 1 sorozat



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosufi.hu

honlap: www.szarszosufi.hu

Kocsányos tölgy virágzata 1db

Virágmodell 1db

Diavetítő 1db

Tölcsér 2db

Petri csésze 4db

Égő 2db

Bonckészlet 4db

Emberi csontváz 1db

Transzparens készlet:

Környezetismeret és biológia 4-7 o. 1db

Biológia 7-8.o. 1db

Tornaterem és szertár:

Tornapad 5m-es 4db

Bordásfal (kettőből hiányzik 1-1 fok) 18db

Mászókötél 3db

Kiskapu (140*70cm) 2db

Gyűrű 1 pár

Kézilabda kapu 2db

Nyitott labdatartó szekrény 2db

Zárható szekrény 1db

Labdatartó polc 2db

Magasugró állvány (fa) 2db

Magasugró lécz (fém) 2db

Tornaszámoly 8db

Eredményjelző 1db

Rajt gép 1db

Kézilabda kapuháló 1 pár

Torna karika 10db

Ugrókötél 13db

Gumikötél 10db

Dobbantó 2db

Szobabicikli 1db

Ívelt bordásfal 1db

Egyensúlyozó henger 4db

Elektromos kompresszor 1db

Kislabda 15db

Mérőszalag 50m 1db

Mentődoboz 1db

Bőr focilabda 4db

Terem focilabda 2db

5-ös méretű pöttyös gumilabda 6db

4-es méretű színes gumilabdák 13db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosufi.hu

honlap: www.szarszosufi.hu

Úszódeszka 11db

Egyensúlyozó féllabda 6db

Oktató kézilabda 1-es gumi 7db

Oktató kézilabda 0-s gumi 15db

Puha „mosolygós” gumilabda 6db

Egyéb gumilabda 11db

Kézilabda 0-s bőr 3db

Kézilabda 1-es piros 6db

Kézilabda 2-es piros 10 db

Polifoam 20db

Huzatos szivacs 17db

Lábsúly 4db

Kézi súlyzó 2kg-os 10 db

Kézi súlyzó 1kg-os 9db

Tömött labda 5 kg-os 9db

Tömött labda 2 kg-os 23db

Hummel fehér mez 4db

Zöld anyagában csíkos mez 5db

Hosszú ujjú fehér mez 5db

Uhlspört zöld mez 6db

Uhlspört zöld mez pamut 4db

Fehér mez 13db

Narancs színű mez 3db

Kék színű mez 8db

Labdaháló 1db

Intersport garnitúra (zöld) 9 db

Intersport garnitúra (fekete) 1 db

Variálható sportlétra 2db

Titkarság, igazgatói szobák:

Íróasztal 4db

Asztal (tárgyaló) 1db

Asztal számítógép 1db

Asztal dohányzó 1db

Szék (támlás, párnázott) 11db

Szék (forgó) 5db

Szekrény (kétajtós) 2db

Szekrény (üveges, polcos) 2db

Szekrény (polcos) 2db

Páncélszekrény 1db

Faliújság 4db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Falikép 1db
Virágtartó 1db
Kuka 3db
Függöny 6db
Számítógép 3db
Magnó (kazettás) 2db
Fényképezőgép 1db
Kamera 1db
Papírvágó 1db
Telefon 2db
Laptop 3db
Fax 1db
Nyomtató 2db

Appartman:

1.szoba:

Felnőtt heverő 2db
Gyermekheverő 1db
Éjjeli szekrény 1db
Szekrény (egyajtós, akasztós) 1db
Szőnyeg 3db
Ventilátor 1db

2.szoba:

Felnőtt heverő 2db
Gyermekheverő 1db
Éjjeli szekrény 1db
Szekrény (egyajtós, akasztós) 1db
Szőnyeg 2db
Ventilátor 1db

Konyha rész:

Hűtő 1db
Gáztűzhely és palack 1db
Mosogatószekrény 1db
Felsőszekrény 3db
Alsószekrény 1db
Asztal 1db
Szék (párnás) 6db
Szemetes kuka 1db
Kávéfőző 1db
Székpárna 6db
Edénykészlet (5 részes) 1db
Palacsintasütő 1db
Tésztareszelő 1db
Reszelő 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Teáscsésze 6db

Kávéscsésze 6db

Vizespohár 6db

Előtér:

Műbőrfotel 2db

Műbőr ülőrész (3 személyes) 1db

Dohányzó asztal 2db

Szék (párnás) 2db

TV 1db

Szőnyeg 3db

Lábtörő 2db

Fürdő:

Ruhaszárító 1db

Lavor 2db

WC:

Felmosó vödör 1db

Seprű 1db

Lapát 1db

WC kuka 1db

WC kefe 1db

Takarítószoja:

Asztal (tanulói) 2db

Szék (párnás) 4db

Szekrény (egyajtós, akasztós) 1db

Szekrény (kétajtós) 1db

Szekrény (kétajtós, felső) 1db

Polc (háromrészes) 1db

Hűtőszekrény 1db

Betegszoba:

Ágy (gyermek) 1db

Szék (párnás) 4db

Szekrény (felső, gyógyszeres) 1db

Fénymásoló szoba:

Íróasztal 1db

Gyermekeverő 1db

Szekrény (polcos) 1db

Fénymásoló 1db

Gazdasági iroda:

Szekrény 6db

Szekrény (polcos) 2db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Asztal (tanulói) 1db
Íróasztal 5 db
Szék 3db
Lemezszekrény 1db
Számítógép 1db
Nyomtató 2db
Hangszóró 2db
Szünetmentesítő 1db
Ventilátor 1db
Szemetes 1db
Hőszűrő 1db
Függöny 2db
Függöny (sötétítő) 2db
Szekrény (kétfiókos) 4db
Magnó (kazettás) 1db
Tükör 1db
Fogas 1db

Tanári szoba:

Tanári asztal (kétszemélyes) 12db
Szék (párnás) 24db
Szék (forgó) 1db
Szekrény (könyves, polcos) 2db
Szekrény (könyves, polcos, kicsi) 3db
Szekrény (kétajtós) 6db
Dohányzóasztal 1db
Sarok ülőgarnitúra (3részes) 1db
Asztal 1db
Szekrény (háromajtós, polcos, kicsi) 1db
Számítógép 1db
Nyomtató 1db
Telefon 1db
Falióra 1db
Faliújság 4db
Függöny 3db

Folyosó:

Tornapad (kicsi) 6db
Falióra 1db
Faliújság 6db

Zeneiskola szertár:

Szekrény (kétajtós, polcos) 3db
Szekrény (polcos, elhúzzható ajtós) 3db
Szekrény (kétajtós, alsó) 1db
Polc (6 részes) 1db



*Balatonszárszó József Attila Általános Iskola
és Napközi Otthonos Óvoda*

8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u. 6

tel: 06 84 / 362-931

e-mail: titkarsag@szarszosuli.hu

honlap: www.szarszosuli.hu

Tanári asztal 1db

Szék (párnás) 2db

Szék (tanulói) 2db

Szék (zongora) 3db

Könyvtár:

Szekrény (magas) 2db

Szekrény (kis) 2db

Újságtartó 1db

Íróasztal 1db

Könyvtári asztal 1db

Iskolai pad 1db

Könyvespolc (2m-es) 4db

Könyvespolc (1m-es) 8db

Könyvespolc (1m-es, kétoldalas) 3 db

Szék 16db

Számítógép 1db

Nyomtató 1db

Falióra 1db

Videós terem:

Szekrény (kétajtós, üveges) 1db

TV 1db

Videó 1db

DVD lejátszó 1db

Pad (egyszemély) 5db

Szék 18db

Balatonszárszó, 2012. december 31.

Hekeli Klára

Hekeli Klára
mb igazgató

Kiss Éva

Kiss Éva
gazdasági vezető



Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda

Balatonszárszó Vörösmarty út 6.

Közüzemi számlák

E-ON KFT Gáz számla

Fogyasztási hely :Balatonszárszó Vörösmarty út 6.

Partner szám: 1000018208

Gyári szám: 0001112545

Óra állás 2012.12.31. 182.084

E-ON KFT Áram számla

Fogyasztási hely: Balatonszárszó Vörösmarty út 6.

Partner szám: 1003059296

Gyári szám: 0066825012/003 óra állás 77.640

0066825012/002 óra állás 59.559

0066825012/006 óra állás 19.953

0066825012/007 óra állás 1.936

Az óra állások 2012.12.12.-én történtek, az órákat csak az E-ON dolgozója géppel tudja leolvasni.

DRV ZRT Vízdíj számla

Fogyasztási hely: Balatonszárszó Vörösmarty út 6. Tornaterem

Partnerazonosító:3800084440

Bekötési szám: 128675

Óraállás: 0 csak alapidj van

Fogyasztási hely: Balatonszárszó Vörösmarty út 6. Általános iskola

Bekötési szám: 128676

Óraállás:2012.12.31. 560

Magyar Telekom Nyrt Telefon számla

Fogyasztási hely : Balatonszárszó Vörösmarty út 6.

MT Ügyfélazonosító: 490025079

Ügyfélszám:020734396

Telefon szám: 84-362-931

Fizetve 2012.12.18. Decemberi előfizetési díj, novemberi forgalom

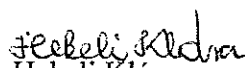
H1 TELEKOM TÁVKÖZLÉSI ÉS KERESKEDELMI KFT

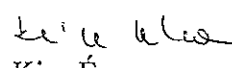
Fogyasztási hely: Balatonszárszó Vörösmarty út 6.

Ügyfélszám: 8014

Fizetve 2012.12.18. Novemberi forgalom.

Balatonszárszó 2013-01-09


Hekeli Klára
Mb. Intézményvezető


Kiss Éva
Gazdasági vezető



Balatonszárszó Nagyközség, Kötce és Nagycsepely Községek Önkormányzatának
Jegyzőjétől
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

KIVONAT

A Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. január 14-én tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

A képviselő-testület a polgármester javaslatára 6 igen és 0 nem szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

2/2013.(I.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszói Önkormányzat tulajdonában álló 1286. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tekintetében a Balatonszárszói József Attila Általános Iskola és a Zeneiskola működését biztosító ingatlanrészre, valamint az általuk használt és leltárban kimutatott ingó vagyona vonatkozóan ingyenes vagyonkezelési szerződést köt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal.

A Képviselőtestület az írásos előterjesztésben foglalt tartalommal a szerződést és annak mellékleteit elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2013. január 15.

A másolat hiteles. Az eredetivel mindenben megegyező.

Balatonszárszó, 2013. január 15.

A jegyző megbízásából:


Kálosiné Gyimesi Mária
vezető tanácsos



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől **Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat**(adószám:15396080-2-14, számlaszám:CIB Bank Zrt 10700749-4785408-51100005) , Balatonszárszó, Hősök tere 1. képviselője: **Dorogi Sándor polgármester** mint megrendelő (továbbiakban **Megbízó**), másfelől **Zotter Tibor okleveles építőmérnök** 8624 Balatonszárszó, Kossuth utca 29. szám alatti lakos (adószám:8291442541), műszaki ellenőri névjegyzék száma: M/I-MMK-14-50210 É/I-MMK-14-50210 megbízott (továbbiakban:**Megbízott**) az alábbiak szerint:

1.) Megbízó megbízza Megbízottat a Balatonszárszó, Jókai utca 711 hrsz-ú ingatlanán építendő „A” jelű vendéglátóegység kialakítása kivitelezési munkái műszaki ellenőri teendőinek elvégzésével.

Megbízó a feladat ellátáshoz szükséges tervdokumentációt, egyéb dokumentumokat a megbízás kezdő időpontjával Megbízott rendelkezésére bocsátja.

2.) Megbízott a megbízást elvállalja. Megbízott feladata az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-ában meghatározottakon túl az alábbiak

a.) Véleményezi a létesítmény kiviteli tervei és a hozzájuk tartozó költségvetést. Javaslatot ad esetleges költségcsökkentő műszaki megoldások és felhasználandó anyagok tekintetében. Részt vesz a pályázati kiírás előkészítésében, a beérkezett pályázatok elbírálásának előkészítésében. Szükség esetén felvilágosítást nyújt a leendő pályázóknak.

b.) Részt vesz meghívás esetén Testületi és Bizottsági ülésen, tájékoztatást ad a kivitelezés állásáról.

c.) Kivitelezés időszaka alatt heti rendszerességgel szóban tájékoztatja Megbízót a folyó munkák állásáról.

d.)Nyilatkozik az épület elkészültét követően a használatba vételi eljárás megindításakor az építési hatóságnak a jogszabályi előírások szerint.

3.) Megbízó részéről Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek:

- Dorogi Sándor polgármester
Képviselőként:

- Balázs Zsuzsa műszaki ügyintéző

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó a Kivitelező részére utasítást csak Megbízotton keresztül adhat, melyet köteles az építési naplóban rögzíteni.

4.) Felek megállapodnak abban, ha a kivitelezés során műszaki vagy gazdasági okokból felmerül a tervváltoztatás szükségessége, vagy többlet-, illetve pótmunkákra van szükség, a műszaki ellenőr köteles erről Megbízót haladéktalanul tájékoztatni, javaslatait megtenni és utasítást kérni.

5.) Ha Megbízott arra a következtetésre jut, hogy a kivitelezés befejezése előreláthatólag késedelemmel történik, vagy a kivitelező ilyen tartalmú közléssel él, Megbízott köteles erről Megbízót értesíteni és részére javaslatait megtenni.

6.) Ha Megbízott a körülményekről arra következtet, hogy a kivitelezés előreláthatólag hibás lesz, az építési naplóba ezt – az ok megjelölésével – köteles bejegyezni és Megbízóval közölni.

7.) Megbízó közreműködik az épület átadás-átvételében, melynek során Megbízó figyelmét felhívja a kivitelezéssel kapcsolatos – érdekei védelméhez szükséges- tényekre és egyéb körülményekre.

8.) Megbízott díjazása

Megbízó Megbízottnak nettó 450.000,- Ft ,azaz nettó négyszázötvenezer forint megbízási díj fizetésére köteles az alábbiak szerint:

- 1. részletfizetés: pályázat elbírálását követő 5 napon belül: 150.000,- Ft
- 2. használatbavételi engedély megadását követő 5 napon belül: 300.000,- Ft

A fenti összegek a kötelező járulékokat nem tartalmazzák, annak megfizetése a Megbízó feladata és kötelezettsége. A díj kifizetése az Önkormányzat Hivatalában készpénzben történik.

9.) A megbízási díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatban rendszerint felmerülnek. Az esetleges rendkívüli költségeket Megbízó megfelelő bizonylatok alapján köteles megtéríteni Megbízottnak.

10.) Megbízott a műszaki ellenőrzést a szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni. A felek mindezen túl kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről.

11.) A beruházás kezdő időpontja:
befejezési határidő:

12.) Megbízó felhatalmazza Megbízottat, hogy szükség szerint a szakhatóságoknál, tervezőknél a nevében járjon el.

13.) A szerződés hatálya kiterjed és érvényes a műszaki átadást követő egy éves garanciális bejárás és műszaki felülvizsgálat feladataira is.

14.) Ez a szerződés Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének jóváhagyó határozatát követő aláírással lép hatályba és a műszaki átadás-átvétel befejezésével, illetve a sikeres garanciális felülvizsgálat lezárása után szűnik meg.

15.) A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból kizárólag írásban mondhatja fel, 30 nap felmondási idővel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a műszaki ellenőr az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, fontos körülmények építési naplóba történő bejegyzését elmulasztja, azokról Megbízót nem értesíti. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Megbízó a megbízási díj fizetéssel késedelembe esik és kötelezettségének felhívás ellenére sem tesz eleget.

16) A szerződés megszűnik, amennyiben az építkezés nem valósul meg. A szerződés időközbeni megszűnése esetén Megbízott jogosult az addigi időszakra a teljesítéssel arányos díjazásra.

17) Megbízottat az előkészítő munkálatok elvégzéséért akkor is megilleti a nettó 150.000.- Ft díj, ha a pályázat nem kerül kiírásra, illetve a pályázati kiírás eredménytelenül zárul. Megbízó köteles a nettó 150.000.- Ft díjat a pályázati kiírást elutasító képviselő- testületi határozat, vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánító határozat meghozatalától számított 5 napon belül Megbízottnak kifizetni.

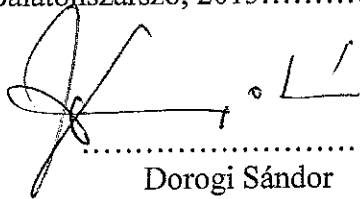
18.) A szerződést módosítani, vagy kiegészíteni felek megegyezése alapján csak írásban lehet.

19.) A szerződés hat, szó szerint megegyező példányban készült.

20.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. Esetleges jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Siófoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

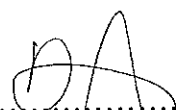
Jelen szerződést szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonszárszó, 2013.....05.....hó23.....nap



Dorogi Sándor
polgármester

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata képviseletében
Megbízó



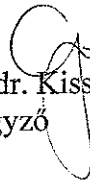
Zotter Tibor
műszaki ellenőr
Megbízott

A megbízási szerződést Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 107/2013.(IV.22.) sz. határozatával elfogadta.

Balatonszárszó, 2013. május hó nap



Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
jegyző



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől **Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat**(adószám:15396080-2-14, számlaszám:CIB Bank Zrt 10700749-4785408-51100005) , Balatonszárszó, Hősök tere 1. képviselője: **Dorogi Sándor polgármester** mint megrendelő (továbbiakban **Megbízó**), másfelől **Zotter Tibor okleveles építőmérnök** 8624 Balatonszárszó, Kossuth utca 29. szám alatti lakos (adószám:8291442541), műszaki ellenőri névjegyzék száma: M/I-MMK-14-50210 É/I-MMK-14-50210 megbízott (továbbiakban:**Megbízott**) az alábbiak szerint:

1.) Megbízó megbízza Megbízottat a Balatonszárszó, Jókai utca 711 hrsz-ú ingatlanán építendő „B” jelű vendéglátóegység kialakítása kivitelezési munkái műszaki ellenőri teendőinek elvégzésével.

Megbízó a feladat ellátáshoz szükséges tervdokumentációt, egyéb dokumentumokat a megbízás kezdő időpontjával Megbízott rendelkezésére bocsátja.

2.) Megbízott a megbízást elvállalja. Megbízott feladata az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-ában meghatározottakon túl az alábbiak

a.) Véleményezi a létesítmény kiviteli tervei és a hozzájuk tartozó költségvetést. Javaslatot ad esetleges költségcsökkentő műszaki megoldások és felhasználandó anyagok tekintetében. Részt vesz a pályázati kiírás előkészítésében, a beérkezett pályázatok elbírálásának előkészítésében. Szükség esetén felvilágosítást nyújt a leendő pályázóknak.

b.) Részt vesz meghívás esetén Testületi és Bizottsági ülésen, tájékoztatást ad a kivitelezés állásáról.

c.) Kivitelezés időszaka alatt heti rendszerességgel szóban tájékoztatja Megbízót a folyó munkák állásáról.

d.)Nyilatkozik az épület elkészültét követően a használatba vételi eljárás megindításakor az építési hatóságnak a jogszabályi előírások szerint.

3.) Megbízó részéről Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek:

- Dorogi Sándor polgármester
Képviselőként:

- Balázs Zsuzsa műszaki ügyintéző

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó a Kivitelező részére utasítást csak Megbízotton keresztül adhat, melyet köteles az építési naplóban rögzíteni.

4.) Felek megállapodnak abban, ha a kivitelezés során műszaki vagy gazdasági okokból felmerül a tervváltoztatás szükségessége, vagy többlet-, illetve pótmunkákra van szükség, a műszaki ellenőr köteles erről Megbízót haladéktalanul tájékoztatni, javaslatait megtenni és utasítást kérni.

5.) Ha Megbízott arra a következtetésre jut, hogy a kivitelezés befejezése előreláthatólag késedelemmel történik, vagy a kivitelező ilyen tartalmú közléssel él, Megbízott köteles erről Megbízót értesíteni és részére javaslatait megtenni.

6.) Ha Megbízott a körülményekről arra következtet, hogy a kivitelezés előreláthatólag hibás lesz, az építési naplóba ezt – az ok megjelölésével – köteles bejegyezni és Megbízóval közölni.

7.) Megbízó közreműködik az épület átadás-átvételében, melynek során Megbízó figyelmét felhívja a kivitelezéssel kapcsolatos – érdekei védelméhez szükséges- tényekre és egyéb körülményekre.

8.) Megbízott díjazása

Megbízó Megbízottnak nettó 450.000,- Ft ,azaz nettó négyszázötvenezer forint megbízási díj fizetésére köteles az alábbiak szerint:

- 1. részletfizetés: pályázat elbírálását követő 5 napon belül: 150.000,- Ft
- 2. használatbavételi engedély megadását követő 5 napon belül: 300.000,- Ft

A fenti összegek a kötelező járulékokat nem tartalmazzák, annak megfizetése a Megbízó feladata és kötelezettsége. A díj kifizetése az Önkormányzat Hivatalában készpénzben történik.

9.) A megbízási díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatban rendszerint felmerülnek. Az esetleges rendkívüli költségeket Megbízó megfelelő bizonylatok alapján köteles megtéríteni Megbízottnak.

10.) Megbízott a műszaki ellenőrzést a szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni. A felek mindezekén túl kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről.

11.) A beruházás kezdő időpontja:
befejezési határidő:

12.) Megbízó felhatalmazza Megbízottat, hogy szükség szerint a szakhatóságoknál, tervezőknél a nevében járjon el.

13.) A szerződés hatálya kiterjed és érvényes a műszaki átadást követő egy éves garanciális bejárás és műszaki felülvizsgálat feladataira is.

14.) Ez a szerződés Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének jóváhagyó határozatát követő aláírással lép hatályba és a műszaki átadás-átvétel befejezésével, illetve a sikeres garanciális felülvizsgálat lezárása után szűnik meg.

15.) A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból kizárólag írásban mondhatja fel, 30 nap felmondási idővel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a műszaki ellenőr az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, fontos körülmények építési naplóba történő bejegyzését elmulasztja, azokról Megbízót nem értesíti. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Megbízó a megbízási díj fizetéssel késedelembe esik és kötelezettségének felhívás ellenére sem tesz eleget.

16) A szerződés megszűnik, amennyiben az építkezés nem valósul meg. A szerződés időközbeni megszűnése esetén Megbízott jogosult az addigi időszakra a teljesítéssel arányos díjazásra.

17) Megbízottat az előkészítő munkálatok elvégzéséért akkor is megilleti a nettó 150.000.- Ft díj, ha a pályázat nem kerül kiírásra, illetve a pályázati kiírás eredménytelenül zárul. Megbízó köteles a nettó 150.000.- Ft díjat a pályázati kiírást elutasító képviselő- testületi határozat, vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánító határozat meghozatalától számított 5 napon belül Megbízottnak kifizetni.

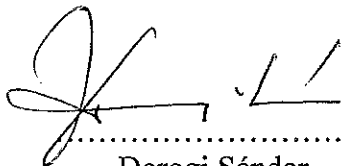
18.) A szerződést módosítani, vagy kiegészíteni felek megegyezése alapján csak írásban lehet.

19.) A szerződés hat, szó szerint megegyező példányban készült.

20.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. Esetleges jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Siófoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

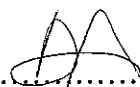
Jelen szerződést szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonszárszó, 2013.....⁰⁵.....hó²³.....nap



Dorogi Sándor
polgármester

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata képviselőtestületében
Megbízó



Zotter Tibor
műszaki ellenőr
Megbízott

A megbízási szerződést Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 108/2013.(IV.22.) sz. határozatával elfogadta.

Balatonszárszó, 2013. május hó⁰⁵..... nap



Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
jegyző

