

FELHÍVÁS

Balatonszárszó közigazgatási területén az egyes területek, telkek területfelhasználási lehetőségét, illetve a helyi építés rendjét, az egyes telkek beépíthetőségére vonatkozó helyi szabályokat, azaz hogy, **hol, mit és mi módon építhetünk**, Balatonszárszó településrendezési tervei határozzák meg.

A jelenleg hatályos településrendezési tervek:

- Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának 26/2005. (IV. 28.) önkormányzati határozatával elfogadott **településszerkezeti terve**,
- és Balatonszárszó **helyi építési szabályzatáról** szóló 10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelete.

A hatályos településrendezési tervek a Hivatalban és a honlapon megtekinthetők.

Balatonszárszó Önkormányzatának településfejlesztési elképzelései, valamint az országos jogszabályok változásából adódó jogszabályi kötelezettség időszerűvé teszik ezek felülvizsgálatát, módosítását.

Balatonszárszó Önkormányzata fontosnak itéli a helyi lakosság, valamint a területén működő gazdálkodó szervezetek fejlesztési, beruházási igényeinek támogatását, ezért kéri az érintetteket, hogy amennyiben olyan fejlesztési szándékuk van, melyet a jelenleg hatályos tervek nem tesznek lehetővé, azt jelezzék a **Polgármester felé**, az alábbi címen:

- Balatonszárszó Közös Önkormányzati Hivatal, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere ..
- elektronikus levélben történő megküldéssel a **balatonszarszo@dravanet.hu** e-mail címre.

Ehhez írásbeli kérelmet kell benyújtani **2017. szeptember 30-ig**, melyhez mellékelünk egy formanyomtatványt, mely a szükséges információkat tartalmazza. Kérjük, hogy a kérelem mellékletéhez az érintett terület vonatkozásában térképkivonatot is mellékeljenek.

Ha a kérelem **szakmailag támogatható**, akkor a képviselő-testület dönt a rendezési tervi módosítások beépítéséről és módjáról. A magánérdekből történő gazdasági fejlesztésekhez kapcsolódó rendezési tervi módosítások **eljárási költségei átháríthatók** a kérelmezőre **településrendezési szerződés** keretében, melyben többek között rögzítésre kerülnek mind az önkormányzat, mind a kérelmező kötelezettségvállalásai.

Együttműködésüket megköszönve:



Dorogi Sándor
polgármester